Zitting van 27 januari 2014

Aanwezig : De Heer Callens K., **Burgemeester-Voorzitter**;
De Heer en Mevr. Soenens K., Vande Vyvere C., Buyck V., Verhelle K., en Lepla M.; **Schepenen**;
Mevr. en de Heren Vandewaetere C., Callens T., Deceuninck G., Vandekerckhove V., ~~Demuynck P.~~, Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Devroe M., Dejaeghere V., Vanantwerpen A., Eeckhout K., Godderis F., Devisch L. en Vereenooghe I.; **raadsleden**;
en Pillaert D., **secretaris;**

De voorzitter van de gemeenteraad burgemeester Karlos Callens vraagt één minuut stilte voor het overlijden van gemeenteraadslid Patrick Demuynck.

Christine Vandewaetere deelt vanuit de fractie Samen Plus haar oprechte medeleven mee.

Punt 1 Goedkeuring verslag van de gemeenteraad van 23 december 2013

Het verslag van de zitting van 23 december 2013 wordt éénparig goedgekeurd

Punt 2 Kennisname interne kredietaanpassing van de gemeente dj. 2013

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen waarbij een interne kredietwijziging is goedgekeurd in zitting van 23 december 2013;

Overwegende dat deze interne kredietaanpassing ter kennisgeving wordt gebracht aan de gemeenteraad;

Neemt kennis van de interne kredietaanpassingen van het gemeentelijk budget 2013 zoals vastgesteld in bijlage.

Punt 3 Goedkeuren statutenwijziging AGB Ardooie

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid de artikels 225 en volgende met betrekking tot gemeentelijke extern verzelfstandigde agentschappen, en meer bepaald autonome gemeentebedrijven;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 06.09.2004 houdende de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Ardooie;

Gelet op de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Ardooie;

Overwegende dat de statuten nog werden opgesteld conform de vroegere bepalingen van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de statuten tegen 1 januari 2014 dienden worden aangepast aan de bepalingen van het gemeentedecreet;

Overwegende dat de raad van bestuur in zitting van 27 januari 2014 de statutenwijziging heeft goedgekeurd;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234 van het gemeentedecreet de gemeenteraad de statutenwijzigingen van het AGB Ardooie dient goed te keuren;

Overwegende dat de statutenwijziging voornamelijk een aanpassing aan de bepalingen van het gemeentedecreet beoogt en dat tevens van de gelegenheid gebruik wordt gemaakt om de statuten in een meer aangepaste versie te gieten;

Gehoord de Burgemeester;

BESLUIT: éénparig

Art. 1: De nieuwe statuten van het autonoom gemeentebedrijf Ardooie zoals vastgesteld in bijlage bij dit besluit worden goedgekeurd.

Art. 2: De nieuwe statuten maken integraal deel uit van dit besluit.

Art. 3: De nieuwe statuten worden overeenkomstig artikel 234 van het gemeentedecreet ter goedkeuring opgestuurd naar de Vlaamse regering.

Punt 4 Goedkeuren beheersovereenkomst tussen de gemeente en AGB Ardooie

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 (gecoördineerd);

Gelet op de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Ardooie bij besluit van de gemeenteraad van Ardooie dd. 24.09.2004

Gelet op de goedkeuring van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Ardooie door de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 09.02.2005;

Gelet op artikel 235 van het Gemeentedecreet dat voorziet dat tussen de Gemeente en het Autonoom Gemeentebedrijf een beheersovereenkomst wordt afgesloten;

Overwegende dat het past afspraken te maken over de samenwerking tussen de Gemeente en het Autonoom Gemeentebedrijf; dat deze afspraken over de rechten en verplichtingen van de partijen in een beheersovereenkomst kunnen worden opgenomen;

Gelet op de goedkeuring van de beheersovereenkomst door de raad van bestuur van het AGB op 27 januari 2014;

Gehoord de Burgemeester;

BESLIST: éénparig

De beheersovereenkomst tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf Ardooie zoals vastgesteld in bijlage wordt goedgekeurd.

Punt 5 Goedkeuren overeenkomst aanneming van diensten tussen de gemeente en AGB Ardooie m.b.t. evenementenhal De Ark en sporthal De Ark

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 (gecoördineerd);

Gelet op de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Ardooie bij besluit van de gemeenteraad van Ardooie dd. 24.09.2004

Gelet op de goedkeuring van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Ardooie door de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 09.02.2005;

Overwegende dat het AGB Ardooie, conform haar statutair doel, belast is met het beheer en de exploitatie, onder bezwarende titel, van de evenementenhal "De Ark" en de sporthal "De Ark", infrastructuren voor culturele en sportieve activiteiten;

Overwegende dat het AGB Ardooie de evenementenhal "De Ark" en de sporthal "De Ark" exploiteert binnen het toepassingsgebied van de btw;

Overwegende dat het AGB Ardooie in het kader van bovenvermelde activiteiten beroep wenst te doen op bepaalde dienstverlening van de gemeente;

Overwegende dat de gemeente beschikt over het nodige gekwalificeerde personeel om in te staan voor de professionele dienstverlening terzake;

Gelet op de goedkeuring van de overeenkomst aanneming van diensten m.b.t. evenementenhal De Ark en sporthal De Ark door de raad van bestuur van het AGB op 27 januari 2014;

Gehoord de Burgemeester;

BESLIST: éénparig

De overeenkomst aanneming van diensten m.b.t. evenementenhal De Ark en sporthal De Ark zoals vastgesteld in bijlage wordt goedgekeurd.

Christine Vandewaetere: Er zijn nog een aantal gebreken in De Ark, onder meer faiencen in sanitaire ruimten. Wie is daar verantwoordelijk voor?

Karlos Callens: Er waren inderdaad nog wat gebreken zo onder meer zoals u meldt de faiencen. Dit viel onder de 10-jarige aansprakelijkheid en wordt dus hersteld door aannemer. Tevens waren er steevast problemen met de verwarming, maar dit is inmiddels ook opgelost.

Steven Demeulenaere: Moeten verenigingen dan BTW betalen op de geïnde winst? En wat met sociale zekerheidsbijdragen voor helpers?

Karlos Callens: Ze krijgen een vergoeding voor de gepresteerde diensten, de winst is voor de vereniging. Tevens dient wel 20% worden betaald bovenop aankoopprijs drank aan de

gemeente, hierop moet wel BTW worden betaald door de gemeente. De helpers van de verenigingen zijn vrijwilligers.

Kurt Eeckhout: In de krant stond vermeld dat de chiro geen fuif geeft in De Ark daar de prijs te hoog zou zijn en daarom is de chiro uitgeweken naar Roeselare.

Karlos Callens: Dit lijkt zeer vreemd daar de prijzen voor huren van De Ark veel lager liggen dan in Roeselare.

Kimara Goethals: Ik denk dat de reden is dat De Ark te groot is voor geven van kleine fuif.

Punt 6 Goedkeuren meerjarenplan 2014-2019 AGB Ardooie

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer specifiek artikel 243§,3 op grond waarvan de gemeenteraad het meerjarenplan van het AGB goedkeurt;

Gelet op het decreet houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd (het zgn. planlastendecreet);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 2012, betreffende uitbreiding van de toepassing van de beleids- en beheercyclus op autonome gemeentebedrijven;

Gelet op het gecoördineerd besluit van de Vlaamse Regering dd. 23 november 2012 betreffende de beleids-en beheercyclus van toepassing op AGB, APB en OV-publiek recht;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/7 van 6 september 2013 houdende digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ontwerp van meerjarenplanning 2014-2019 in bijlage;

Gelet op de strategische nota bij het meerjarenplan 2014-2019 in bijlage;.

Overwegende dat het ontwerp overeenkomstig artikel 10 tot en met 15 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus een strategische nota, financiële nota en de nodige bijlagen omvat;

Overwegende dat het meerjarenplan start in 2014 en afloopt op het einde van 2019;

Overwegende de vaststelling van het meerjarenplan 2014-2019 van het AGB Ardooie door de raad van bestuur d.d. 27.01.2014;

Gehoord de Burgemeester;

BESLIST: 13 ja stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: De meerjarenplanning 2014-2019 van het AGB Ardooie goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur door middel van de lijst bedoeld in artikel 252 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Kimara Goethals: Is er aandacht voor opleidingen voor jeugdtrainers?

Karlos Callens: Dit is inderdaad zo, onder meer bij KVC Ardooie maar ook bij andere verenigingen via hun koepels.

Punt 7 Goedkeuren budget 2014 AGB Ardooie

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 2012, betreffende uitbreiding van de toepassing van de beleids- en beheercyclus op autonome gemeentebedrijven;

Gelet op het gecoördineerd besluit van de Vlaamse Regering dd. 23 november 2012 betreffende de beleids-en beheercyclus van toepassing op AGB, APB en OV-publiek recht;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 en latere wijzigingen van de minister bevoegd voor binnenlandse aangelegenheden tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/7 van 6 september 2013 houdende digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ontwerp van budget 2014 in bijlage;

Overwegende dat het ontwerp van budget overeenkomstig artikel 16 tot en met 27 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus een beleidsnota, financiële nota en de nodige bijlagen omvat;

Overwegende dat het meerjarenplan 2014-2019 werd vastgesteld in de raad van bestuur van 27 januari 2014 en werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 januari 2014;

Overwegende dat het budget past in het meerjarenplan;

Overwegende dat het budget 2014 werd vastgesteld in de raad van bestuur van 27 januari 2014;

Gehoord de Burgemeester;

BESLIST: 13 ja stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: Het budget 2014 van het AGB Ardooie goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de heer provinciegouverneur door middel van de lijst bedoeld in artikel 252 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Punt 8 Goedkeuren wegenis verkaveling in de Roeselaarsestraat

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de verkavelingsaanvraag ingediend door de Select bouw, Ieperstraat 185, 8800 Roeselare voor negen loten, met betrekking tot de percelen kadastraal bekend onder Sectie E 1ste afdeling nrs. 1076^{E}-1077A^{2}-1077X-1077Y-1077Z dat gelegen is aan de Roeselaarsestraat;

Overwegende dat het de bedoeling is dat de wegenis binnen de verkaveling naderhand opgenomen wordt in het openbaar domein;

Overwegende dat de ontwerper van de wegenis hiervoor een technisch dossier (plannen en lastenboek) heeft opgesteld;

Overwegende dat de bouwheer naast de aanleg van de eigenlijke wegenis eveneens dient in te staan voor de uitrusting van de weg, inbegrepen de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, alle nutsvoorziening en openbare verlichting;

Overwegende dat het dossier is afgetoetst aan de provinciale diensten voor waterbeheer en de nodige aanpassingen zijn gebeurd;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: éénparig

Art. 1: Er wordt goedkeuring gehecht aan het wegentracé voor de verkaveling langs de Roeselaarsestraat, kadastraal bekend onder Sectie E 1ste afdeling nrs. 1076^{E}-1077A^{2}-1077X-1077Y-1077Z, en aangevraagd door NV Select Bouw, Ieperstraat 185, 8800 Roeselare.

Art. 2: De rooilijnbreedte van de ontworpen weg is vastgesteld zoals aangegeven op het plan in bijlage (6 meter in recht straatstuk waarbij op het einde een binnenplein met maximumbreedte van 15 meter is voorzien).

Art. 3: Alle noodzakelijke infrastructuurwerken op basis van voormeld wegtracé en modeldwarsprofielen zullen uitgevoerd worden en aangelegd worden door en ten laste van de verkavelaar of zijn indeplaatsgestelde.

Art. 4: De riolering en rijwegverharding zal uitgevoerd worden op basis van het bestek in bijlage opgemaakt door studieburau Demey.

Art. 5: Voor de aanleg van de nutsleidingen (water, elektriciteit, kabeldistributie, openbare verlichting, gas en telefoon) dient de verkavelaar of zijn indeplaatsgestelde de richtlijnen en voorwaarden van de betrokken nutsbedrijven na te leven.

Art. 6: De wegsignalisatie en plaatsing van verkeersborden zijn eveneens ten laste van de verkavelaar en dienen uitgevoerd te worden met inachtneming van de richtlijnen van de technische dienst.

Art. 7: Met het oog op de opname in en de actualisering van het plannenregister en/of vergunningsregister dient de verkavelaar het ontwerp van verkavelingsplan aan te leveren onder digitale vorm.

Art. 8: De aangelegde infrastructuur en gronden bestemd voor de openbare weg, aanhorigheden, openbaar groen en/of nutsvoorzieningen zullen kosteloos en “om niet”, vrij en onbelast overgedragen worden aan de gemeente, dit na de definitieve oplevering.

Namens de Raad

De Secretaris, De Voorzitter,

D. Pillaert, K. Callens