

Zitting van 22 december 2014

Aanwezig : De Heer K. Callens, **Burgemeester-Voorzitter** ;
De Heer en mevr. Soenens K., Vande Vyvere C., Buyck V., Verhelle K. en Leppla M., **Schepenen**;
Mevr. en de Heren Vandewaetere C., Callens T., Deceuninck G., Vandekerckhove V.,
Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Devroe M., Dejaeghere V., Vanantwerpen A.,
Eeckhout K., Godderis F., Devisch L., Vereenoghe I. en Chiers C., **raadsleden**;
en Pillaert D., **secretaris**.

Punt 1 Goedkeuring verslag van de gemeenteraad van 24 november 2014

Het verslag van de zitting van 24 november 2014 wordt éénparig goedgekeurd

Opmerking van Christine Vandewaetere dat de agenda van de gemeenteraad niet vermeld stond op de gemeentelijke website. De secretaris deelt mee dat dit inderdaad dient te gebeuren en ziet in toekomst dat dit zal gebeuren.

Raadslid Veronique Vandekerckhove vervoegt de zitting

Punt 2 Goedkeuren politiedotatie 2015

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Overwegende dat bij de goedkeuring van de ontwerppolitiebegroting 2015 in het politiecollege rekening werd gehouden met de verdeelsleutel zoals bepaald in het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Overwegende dat op het artikelnummer 33051/485-48 van de ontwerp politiebegroting 2015 voor de bijdrage van de gemeente Ardoorie de som van € 688.572,00 staat ingeschreven;

BESLIST: 20 ja-stemmen

De politiedotatie t.b.v. van € 688.572,00 voor de gemeente Ardoorie zoals voorzien in de ontwerp politiebegroting 2014 voor de politiezone Tielt – Wingene – Ardoorie – Lichtervelde – Pittem - Ruiselede wordt goedgekeurd.

Het bedrag van € 688.572,00 zal worden voorzien in het gemeentelijk budget 2015.

Deze beslissing wordt opgestuurd naar de Gouverneur van West-Vlaanderen en de politiezone.

Punt 3 Goedkeuren van het meerjarenplanaanpassing 2014-2019 van het OCMW

Gelet op de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW in bijlage;

Gelet op artikel 146 tot en met 148 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 16 december 2014;

BESLIST: 20 ja-stemmen

Art. 1: De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW wordt goedgekeurd.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de OCMW-Voorzitter.

Punt 4 Kennisname budget 2015 van het OCMW

Gelet op de beraadslaging van de raad voor maatschappelijk welzijn van 16 december 2014 houdende goedkeuring van het budget 2015;

Overwegende dat het budget werd opgemaakt volgens de “beleids- en beheerscyclus”;

Gelet op artikel 149 tot en met 153 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat het budget 2015 van het OCMW past binnen het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW;

Overwegende dat de gemeentelijke toelage voor 2015 € 678.612,22 bedraagt;

Neemt kennis van het budget 2015 van het OCMW van Ardoorie.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het OCMW.

Raadslid Ilse Vereenoghe vervoegt de zitting

Punt 5 Goedkeuren aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 van de gemeente

Gelet op het Gemeentedecreet, onder meer artikelen 146 tot en met 151;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de regels omtrent het meerjarenplan, het budget, de boekhouding en de jaarrekening van de lokale besturen en provincies;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/8 –De veralgemeende invoering van de beleids-en beheerscyclus;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd in de gemeenteraad van 23.12.2013;

Overwegende dat het meerjarenplan 2014-2019 dient worden geactualiseerd;

Overwegende dat dit meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota met betrekking tot de gehele periode waarvoor de gemeenteraad werd verkozen, te rekenen vanaf de vaststelling ervan;

Overwegende dat in de strategische nota de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties voor het extern en intern te voeren gemeentebestuur op elkaar afgestemd en geïntegreerd worden weergegeven;

Overwegende dat in de financiële nota wordt verduidelijkt hoe het financieel evenwicht wordt gehandhaafd en de financiële gevolgen van de beleidsopties van de strategische nota worden weergegeven;

Overwegende dat de strategische nota de prioritaire beleidsdoelstellingen beschrijft, zoals omschreven in artikel 6 van het Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010, hoger vermeld;

Overwegende dat de strategische nota bestaat uit het financiële doelstellingenplan en de staat van het financiële evenwicht;

Overwegende dat de staat van het financieel evenwicht per financieel boekjaar minstens de raming van het resultaat op kasbasis vermeldt en de raming van de autofinancieringsmarge;

Het meerjarenplan is in financieel evenwicht als volgende voorwaarden vervuld zijn:

- het resultaat op kasbasis is per financieel boekjaar groter dan of gelijk aan nul;
- de autofinancieringsmarge van het laatste financiële boekjaar waarop de financiële nota van het meerjarenplan betrekking heeft is groter dan of gelijk aan nul;
- er zijn geen andere elementen waaruit blijkt dat het financieel evenwicht fictief is;

Gelet op het advies van het managementteam;

Gelet op de voorgelegde documenten voor het meerjarenplan 2014-2019 in bijlage:

- Strategische nota
- Financiële nota
 - Financieel doelstellingenplan (M1)
 - Staat van het financiële evenwicht (M2)
- Toelichting
 - Omgevingsanalyse (idem als vorig jaar)
 - Financiële risico's
 - Overzicht beleidsdoelstellingen
 - Interne organisatie
 - Fiscaliteit
 - Financiële schulden (TM2)

Gehoord de toelichting door de burgemeester;

BESLIST: 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, bestaande uit de strategische nota en de financiële nota, wordt vastgesteld overeenkomstig de documenten in bijlage.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentedecreet en het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, hoger vermeld.

Kimara Goethals vraagt of de minderontvangsten van de personenbelasting in rekening zijn gebracht. Als de trend zich immers doorzet betekent dat ernstige financiële minontvangsten voor de gemeente.

Karlos Callens: Ik heb zelf geen idee wat het gevolg zal zijn voor 2015. Komt er extra ontvangst of niet?

Steven Demeulenaere: Kan het voorzichtigheidsprincipe hier dan niet worden toegepast?

Karlos Callens: De ramingen van de te ontvangen bedragen uit personenbelastingen worden gegeven door de federale overheid. De gemeente dient die ramingen te volgen voor opmaak van budget en meerjarenplan.

Steven Demeulenaere: Er staat niets vermeld inzake aanleg extra bufferbekken.

Karlos Callens: Zolang er nog geen zicht is op welke gronden kunnen worden aangekocht worden geen budgetten voorzien, dit kan echter natuurlijk steeds via aanpassing meerjarenplan nog worden voorzien.

Kurt Eeckhout: Er staat in budget en meerjarenplan niets vermeld inzake seniorenbeleid.

Karlos Callens: Dit is toch vermeld, o.a. woonzorgtandem, maar seniorenbeleid is grotendeels OCMW-beleid.

Kurt Eeckhout: Niet elke senior is bij de OCMW, is er geen drempelvrees? Vanuit de gemeente is drempel minder groot.

Karlos Callens: Het OCMW is niet meer de openbare onderstand van vroeger, veel mensen en senioren gaan bij OCMW voor bv. aangepaste woning, poetshulp, enz... Het OCMW is nu het sociaal huis. Aantal jaren geleden is beslist om seniorenbeleid te laten uitvoeren door OCMW. Binnen 4 jaar is er samenvoeging van OCMW en gemeente zodat het niet opportuun is nu nog iets te wijzigen.

Punt 6 Goedkeuren budget 2015 van de gemeente

Gelet op het Gemeentedecreet, onder meer artikelen 146 tot en met 151;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 door de gemeenteraad van 22.12.2014;

Overwegende dat de doelstellingennota aansluit bij de strategische nota van het meerjarenplan en het doelstellingenbudget bij het financiële doelstellingenplan van het meerjarenplan;

Overwegende dat de financiële nota het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het liquiditeitenbudget bevat;

Gelet op het advies van het managementteam;

Gelet op de voorgelegde documenten voor het budget 2015 in bijlage:

- Beleidsnota
 - Doelstellingennota
 - Doelstellingenbudget (B1)
 - Financiële toestand
 - Lijst overheidsopdrachten
 - Lijst daden van beschikking
 - Lijst nominatieve subsidies
- Financiële nota
 - Exploitatiebudget (B2)
 - Investeringsbudget
 - Overzicht nieuwe investeringsenveloppen (B3)
 - Transactiekredieten voor investeringsverrichtingen (B4)
 - Liquiditeitenbudget (B5)
- Toelichting
 - Exploitatiebudget per beleidsdomein (TB1)
 - Evolutie van het exploitatiebudget (TB2)
 - Transactiekredieten voor investeringsverrichtingen per beleidsdomein (TB3)
 - Evolutie transactiekredieten voor investeringsverrichtingen (TB4)
 - Evolutie van het liquiditeitenbudget (TB5)
 - Lijst van de te verstrekken werkings- en investeringsubsidies

Gehoord de toelichting door de burgemeester;

BESLIST: 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: Het budget 2015, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, wordt vastgesteld overeenkomstig de documenten in bijlage.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentedecreet en het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, hoger vermeld.

Punt 7 Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. omvormen kerk tot gemeenschapscentrum.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 februari 2011 betreffende de gunning van de ontwerp- en uitvoeringsovername van de opdracht "omvormen kerk tot gemeenschapscentrum" aan Spruytte Griet Architect, Kortrijksestraat 7 te 8850 Ardoorie;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2014/11 werd opgesteld door de ontwerper, Spruytte Griet Architect, Kortrijksestraat 7 te 8850 Ardoorie;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 157.788,63 excl. btw of € 190.924,24 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in budget 2015;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Art. 2: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2014/11 en de raming voor de opdracht "omvormen kerk tot gemeenschapscentrum", opgesteld door de ontwerper, Spruytte Griet Architect, Kortrijksestraat 7 te 8850 Ardoorie. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 157.788,63 excl. btw of € 190.924,24 incl. 21% btw.

Art. 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in budget 2015.

Christine Vandewaetere: Er is geen voorraadruimte voorzien in nieuw cultureel centrum.

Karlos Callens: Er is zeker voldoende voorraadruimte voorzien, o.a. achter bar + ruimte waar verwarming is.

Christine Vandewaetere: Is er aparte verwarming voor vergaderruimte?

Karlos Callens: In vergaderruimte staan er radiatoren.

Steven Demeulenaere: Is gebouw voldoende geïsoleerd? Er is blijkbaar geen energiestudie gebeurd, dit is een gemiste kans.

Karlos Callens: Het zal worden bekeken om studie uit te voeren.

Christine Vandewaetere: Onze fractie zal dit punt goedkeuren op voorwaarde dat er studie inzake energiebesparing gebeurt.

Punt 8 Goedkeuren toelage aan de vrije basisschool De Horizon voor organisatie van voor- en naschoolse kinderopvang tijdens schooldagen in 2015

Overwegende dat De Horizon tot op heden een jaarlijkse toelage kreeg van € 2.500 voor buitenschoolse opvang kinderen;

Overwegende dat zij gevraagd hebben of die toelage kan worden vergroot of dat de gemeente zelf voor-en naschools kinderopvang organiseert gezien er geen busvervoer is van de school naar de kinderopvang;

Overwegende dat de gemeente bereid is om een toelage te verstrekken die volstaat om (aangevuld met de ontvangsten) de voor-en naschoolse kinderopvang in de school De Tassche te organiseren;

Gelet op het gunstig advies van lokaal overleg kinderopvang

BESLIST: 21 ja-stemmen

Een toelage t.b.v € 7.688 te verlenen voor buitenschoolse kinderopvang in de vrije basisschool De Horizon De Tassche voor het kalenderjaar 2015.

Punt 9 Goedkeuren toelage voor de woonzorgtandem

Overwegende dat de woonzorgtandem is georganiseerd te Ardoeie;

Overwegende dat hiervoor toelagen werden verkregen van onder meer het provinciebestuur, maar dat die toelage verdwijnt vanaf 2015;

Overwegende dat de woonzorgtandem slechts kan worden verdergezet als er een gemeentelijke toelage wordt verstrekt;

Gelet op het schrijven van 17 november van de voorzitter van de SAR, directeur open kring en het OCMW;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Een toelage van € 10.000 voor het jaar 2015 te verstrekken aan de woonzorgtandem waarbij volgende deelinitiatieven aan bod komen: belpunt 't Klapke, gemeentelijk zorgoverleg en Samen tafelen.

Veerle Dejaeghere: Blij dat er budget is voorzien, is het mogelijk om halfweg evaluatie te houden en te zien of er voldoende toelage is voorzien.

Marleen Leppla: Aantal activiteiten zijn al geschrapt.

Karlos Callens: Slechts op einde van het jaar wordt rekening gevraagd. Als er tekorten zijn, is dit de verantwoordelijkheid van de woonzorgtandem en niet van de gemeente.

Bovendien zit grootste kost in personeelskost en het OCMW stelt bediende zoals voorheen ter beschikking.

Steven Demeulenaere: Het lijkt interessant om te zien of subsidies van Leader kunnen worden gebruikt voor woonzorgtandem (zorg voor senioren op platteland).

Karlos Callens: In Leader is geen sprake van woonzorgtandem. Leader legt meer de nadruk op duurzaamheid.

Punt 10 Goedkeuren overeenkomsten tot erfdienstbaarheid tussen de gemeente en Aquafin in het kader van aanleg van rioolwaterzuiveringsinfrastructuur

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikel 43 § 2, 12° en 248 tot en met 261;

Overwegende dat Aquafin ondergrondse erfdienstbaarheid wenst te vestigen voor plaatsing rioolwaterzuiveringsinfrastructuur op delen van volgende percelen kadastraal bekend onder 1set afdeling, Sectie B nrs.439^E en 369L², dit volgens plannen in bijlage;

Overwegende dat de voorwaarden voor het verkrijgen van de erfdienstbaarheid zijn bepaald in de ontwerp overeenkomst tot vestiging van erfdienstbaarheden in bijlage;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1: Aquafin zal een erfdienstbaarheid van ondergrondse inname verwerven op delen (volgens plan in bijlage) van de percelen kadastraal bekend onder Sectie B nrs.439E en 369L², gelegen te Ardooie in de Stationsstraat en in de Berlingmolenstraat en eigendom van de gemeente Ardooie.

Art. 2: De voorwaarden zoals bepaald in de ontwerpovereenkomst tussen de gemeente en Aquafin in bijlage wordt goedgekeurd. :

Art.3: Het College van burgemeester en schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Punt 11 Vaststellen data van de zittingen van de gemeenteraad in 2015

Overwegende dat het nuttig is de data van de zittingen van de gemeenteraad vast te leggen voor het jaar 2015;

Overwegende echter dat deze data wegens uitzonderlijke omstandigheden nog kunnen wijzigen;

Neemt kennis van de data van de gemeenteraadszittingen van het jaar 2015;

- Maandag 26 januari 2015
- Maandag 23 februari 2015
- Maandag 30 maart 2015
- Maandag 27 april 2015
- Dinsdag 26 mei 2015
- Maandag 29 juni 2015
- Maandag 7 september 2015
- Maandag 26 oktober 2015
- Maandag 30 november 2015
- Maandag 21 december 2015

Extra punt Verlenen gemeentelijke toelage t.b.v. € 20.000 aan het autonoom gemeentebedrijf Ardoorie

Overwegende dat een extra toelage dient worden verstrekt aan het autonoom gemeentebedrijf Ardoorie gezien de oorspronkelijk voorziene toelage veel te sterk was verminderd;

Overwegende dat de nodige gelden zijn voorzien in het gemeentebudget onder artikel 2014/GBB-CBS/0740-01/6499999/BESTUUR/CBS/IE-GEEN;

Overwegende dat in de gemeenteraad van 24 maart 2014 een toelage is goedgekeurd van €165.000;

Overwegende dat wordt voorgesteld die toelage te verhogen met € 20.000;

Gehoord de burgemeester;

BESLIST: 21 ja-stemmen

De werkingstoelage aan het autonoom gemeentebedrijf Ardoorie voor het jaar 2014 te verhogen met € 20.000.

Namens de Raad

De Secretaris,

D. Pillaert,

De Voorzitter,

K. Callens

