

## Zitting van 26 januari 2015

Aanwezig : De Heer K. Callens, **Burgemeester-Voorzitter** ;  
De Heer en mevr. Soenens K., Vande Vyvere C., Buyck V., Verhelle K .en Lepa M.,  
**Schepenen**;  
Mevr. en de Heren Vandewaetere C., Callens T., Deceuninck G., Vandekerckhove V.,  
Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Devroe M., Dejaeghere V., Vanantwerpen  
A., Eeckhout K., Godderis F., Devisch L., Vereenoghe I. en Chiers C., **raadsleden**;  
en Pillaert D., **secretaris**.

### **Punt 1 Goedkeuring verslag van de gemeenteraad van 22 december 2014**

Het verslag van de zitting van 22 december 2014 wordt éénparig goedgekeurd

*Kimara Goethals: Er zou worden gezien of prijs van 't Zonneke kan worden aangepast volgens grootte gezien volgens huidig reglement evenveel moet betaald worden als in 't Hofland.*

*Karlos Callens: Dit wordt bekeken.*

*Steven Demeulenaere: Er zou een energiestudie worden aangevraagd voor de kerk De Tassche. Is dit gebeurd?*

*Karlos Callens: ik ben zelf ter plaatse gaan zien en heb vastgesteld dat er zeer brede muren zijn, de ramen worden vervangen in isolerend glas zodat er volgens mij weinig extra maatregelen kunnen worden genomen. Er is toch aan Gaselwest gevraagd om een studie uit te voeren.*

### **Punt 2 Goedkeuren meerjarenplan 2014-2019 (2015) autonoom gemeentebedrijf Ardoorie (AGB Ardoorie).**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer specifiek artikel 243§,3 op grond waarvan de gemeenteraad het meerjarenplan van het AGB goedkeurt;

Gelet op het decreet houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd (het zgn. planlastendecreet);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 2012, betreffende uitbreiding van de toepassing van de beleids- en beheercyclus op autonome gemeentebedrijven;

Gelet op het gecoördineerd besluit van de Vlaamse Regering dd. 23 november 2012 betreffende de beleids- en beheercyclus van toepassing op AGB, APB en OV-publiek recht;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheercyclus;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/7 van 6 september 2013 houdende digitale rapportering over de beleids- en beheercyclus;

Gelet op het ontwerp van meerjarenplanning 2014-2019 in bijlage;

Gelet op de strategische nota bij het meerjarenplan 2014-2019 in bijlage;

Overwegende dat het ontwerp overeenkomstig artikel 10 tot en met 15 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheercyclus een strategische nota, financiële nota en de nodige bijlagen omvat;

Overwegende dat het meerjarenplan start in 2014 en afloopt op het einde van 2019;

Overwegende de vaststelling van het meerjarenplan 2014-2019 van het AGB Ardoonie door de raad van bestuur d.d. 26.01.2015;

Gehoord de Burgemeester;

BESLIST: 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: Het meerjarenplanning 2014-2019 (2015) van het autonoom gemeentebedrijf Ardoonie (AGB Ardoonie) goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Dit besluit wordt overgemaakt aan de heer provinciegouverneur ingevolge artikel 253 §1, 2° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

### **Punt 3 Goedkeuren budget 2015 AGB Ardoonie.**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 2012, betreffende uitbreiding van de toepassing van de beleids- en beheercyclus op autonome gemeentebedrijven;

Gelet op het gecoördineerd besluit van de Vlaamse Regering dd. 23 november 2012 betreffende de beleids- en beheercyclus van toepassing op AGB, APB en OV-publiek recht;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 en latere wijzigingen van de minister bevoegd voor binnenlandse aangelegenheden tot vaststelling van de

modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/7 van 6 september 2013 houdende digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ontwerp van budget 2015 in bijlage;

Overwegende dat het ontwerp van budget overeenkomstig artikel 16 tot en met 27 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus een beleidsnota, financiële nota en de nodige bijlagen omvat;

Overwegende dat het meerjarenplan 2014-2019 werd aangepast in de raad van bestuur van 26 januari 2015 en werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 26 januari 2015;

Overwegende dat het budget past in het meerjarenplan;

Overwegende dat het budget 2015 werd vastgesteld in de raad van bestuur van 26 januari 2015;

Gehoord de Burgemeester;

BESLIST: 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: Het budget 2015 van het AGB Ardooie goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Dit besluit wordt overgemaakt aan de heer provinciegouverneur ingevolge artikel 253 §1, 2° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

#### **Punt 4 Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Uitrustingswerken verkaveling Sprietstraat/Hellestraat.**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 2, 1° d (limiet van € 600.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de ontwerpopdracht voor de opdracht "uitrustingswerken verkaveling Sprietstraat/Hellestraat" werd gegund aan Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 201.982,24 excl. btw of € 244.398,51 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget oud van 2015, op budgetcode 0200-03/2240000/IE-1 (ACT-23) en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Art. 2: Goedkeuring wordt verleend aan de selectievereisten zoals opgenomen in de publicatie en aan de raming voor de opdracht "uitrustingswerken verkaveling Sprietstraat/Hellestraat", opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare. De raming bedraagt € 201.982,24 excl. btw of € 244.398,51 incl. 21% btw.

Art. 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget oud van 2015, op budgetcode 0200-03/2240000/IE-1 (ACT-23).

*Christine Vandewaetere: De Hellestraat wordt verbreed en er is een gracht ingekokerd, is er geen gevaar voor waterproblemen?*

*Karlos Callens: Dit is bekeken met studiebureau en diverse instanties en het vormt geen problemen.*

## Punt 5

### **Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Kleinschalige erosiebestrijdingswerken in Neerwielkestraat-Burgerleenstraat.**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Kleinschalige erosiebestrijdingswerken in Neerwielkestraat-Burgerleenstraat" een bestek met nr. EROSIE1 werd opgesteld door de Technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 115.702,48 excl. btw of € 140.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget oud van 2014, op budgetcode 0341-01/2200000/IE-1 (ACT-37) en dat de financiering gebeurt met eigen middelen en deels subsidie (75%);

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Art. 2: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. EROSIE1 en de raming voor de opdracht "Kleinschalige erosiebestrijdingswerken in Neerwielkestraat-Burgerleenstraat", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 115.702,48 excl. btw of € 140.000,00 incl. 21% btw.

Art. 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget oud van 2014, op budgetcode 0341-01/2200000/IE-1 (ACT-37).

*Steven Demeulenaere: Hoeveel kost het onderhoud? Belangrijk dat dit goed wordt opgevolgd.*

*Karlos Callens: Het onderhoud houdt in kuisen grachten en onderhoud van grasstroken, het is zoals bij alles evident dat onderhoud nodig is en opgevolgd.*

*Filip Godderis: Wanneer worden de volgende erosiedossiers ingediend?*

*Kathleen Verhelle: Tegen juni wordt volgend dossier ingediend. Goedkeuring wordt verwacht tegen eind 2015 zodat uitvoering pas zal gebeuren in 2016.*

**Punt 6**      **Goedkeuren politiereglement invoering toegangsverbod voor bestuurders van voertuigen met meer dan 3,5 ton in gedeelte Tombrugstraat tussen het kruispunt met de Meulebeeksestraat en kruispunt met de Wezestraat.**

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;µ

Gelet op het Koninklijk Besluit van 01 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens wordt bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens:

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;

Gelet op het positief advies van de Verkeerscommissie van de gemeente Ardoois d.d. 23 oktober 2014

Overwegende dat de hierna voorziene maatregel gemeentewegen bedoeld in artikel 6 van het decreet betreft;

BESLIST: 20 ja-stemmen en 1 onthouding (Gino Deceuninck)

Art. 1: In het gedeelte van de Tombrugstraat gelegen tussen het kruispunt met de Wezestraat en het kruispunt met de Meulebeeksestraat wordt een

toegangsverbod voor bestuurders van voertuigen bestemd of gebruikt voor het vervoer van zaken van meer dan 3,5 T.

Dit zal aan de weggebruikers ter kennis worden gebracht door middel van het verkeersbord C23 voorzien van het onderbord + 3.5 T.

Art. 2: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

*Gino Deceuninck: Het is zeker mogelijk dat er kan geschrinkt worden in dit gedeelte van de Tombrugstraat, daarom vind ik dit reglement overbodig.*

*Christine Vandewaetere: Inzake de verkaveling Boterstraat zou het beter zijn dat er éénrichtingsverkeer is omwille van de verkeersveiligheid.*

*Karlos Callens: Het openbaar onderzoek is lopende, diverse adviezen zijn gevraagd. De beslissing zal genomen worden nadat de adviezen en eventuele bezwaren zijn bekeken. Het stadsbestuur Roeselare wilde alleszins geen éénrichtingsverkeer in de Boterstraat, vandaar is de weg verbreed en het plan aangepast.*

*Veerle Dejaeghere: Er is 4.000 m<sup>2</sup> beboste oppervlakte met waardevolle bomen voor mensen die daar wonen in omgeving. Waarom kan dit gedeelte niet als groenzone worden behouden?*

*Karlos Callens: Ik heb dit commentaar ook gelezen in de krant, er wordt afgewacht tot dat het openbaar onderzoek is afgelopen om beslissing te nemen. Bezwaarschriften worden natuurlijk bekeken en besproken.*

*Veerle Dejaeghere: Binnen de verkaveling is het heel pover naar groene ruimte. Slechts enkele sierperen zijn voorzien.*

*Kurt Eeckhout: De groenzone is minimaal voor zo'n grote verkaveling. Kan er geen speelruimte met speelpleinwerking in de verkaveling worden voorzien?*

*Karlos Callens: Er is nog veel groenzone in de tuinen van de percelen. Voor een verkaveling van 70 loten kan moeilijk school, speelpleinwerking, kinderopvang, enz.... worden voorzien. Ook in de grotere verkaveling in Boterstraat op grondgebied Roeselare is dit niet voorzien. Ardoeie heeft trouwens in de vorige gemeenteraad beslist om toelage te geven voor kinderopvang op De Tassche.*

*Kimara Goethals: Kan de gemeente bepaalde eisen stellen aan Hyboma?*

*Karlos Callens: Als men zware eisen stelt (bv. 50 % groen), komt er geen verkaveling. Hoe meer eisen, hoe meer kavels elders moeten worden gerealiseerd en dus minder grond elders voor landbouw en dergelijke. Opmerkelijk dat er geen bezwaren waren als gewestelijk GRUP is vastgesteld zodat het onmogelijk is om de bestemming nog te wijzigen.*

Namens de Raad

De Secretaris,  
D. Pillaert,

De Voorzitter,  
K. Callens