

## Zitting van 21 december 2015

Aanwezig : De heer K. Callens, **Burgemeester-Voorzitter** ;  
De heer en mevr. Soenens K., Vande Vyvere C., Buyck V., Verhelle K .en Lepla M.,  
**Schepenen**;  
Mevr. en de heren Vandewaetere C., Callens T., Deceuninck G., Vandekerckhove V.,  
Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Devroe M., Dejaeghere V., Vanantwerpen  
A., Eeckhout K., Godderis F., Devisch L., Vereenoooghe I. en Chiers M.-Cl., **raadsleden**;  
en Pillaert D., **secretaris**.

### Punt 1 **Goedkeuring verslag van de gemeenteraad van 30 november 2015**

Het verslag van de zitting van 30 november 2015 wordt goedgekeurd met 19 ja-  
stemmen en 1 onthouding (Christine Vandewaetere)

### Punt 2 **Goedkeuren jaarrekening van de gemeente, dienstjaar 2014**

Gelet op het gemeentedecreet, inz. art.172 e.v.;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 juni 2015 houden goedkeuring  
jaarrekening van de gemeente voor het jaar 2014;

Overwegende dat ABB met schrijven van 10 november 2015 de rekening niet heeft  
goedgekeurd en de rekening opnieuw dient worden voorgelegd;

Overwegende dat er een verschil was tussen de algemene boekhouding, voornamelijk  
veroorzaakt door de overgang tussen de oude boekhouding en het nieuwe BBC-pakket  
waarbij een aantal conversiefouten bleken gemaakt;

Gelet op de voorgelegde rekening van de gemeente Ardoorie dienstjaar 2014 samen  
met de wettelijk erbij horende bewijsstukken en bijlagen;

Overwegende dat de financiële toestand van de jaarrekening als volgt is (identiek als in  
rekening voorgelegd in de gemeenteraadszitting van 29 juni 2015)

<b>Resultaat op kasbasis</b>	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
<b>I. Exploitatiebudget (B-A)</b>	<b>1.387.658,49</b>	<b>920.714,01</b>	<b>1.281.213,11</b>
A. Uitgaven	8.706.808,41	9.153.939,46	8.930.085,89
B. Ontvangsten	10.094.466,90	10.074.653,47	10.211.299,00
a. Belastingen en boetes	4.470.966,23	4.265.188,66	4.533.900,19
2. Overige	5.623.500,67	5.809.464,81	5.677.398,81
<b>II. Investeringsbudget (B-A)</b>	<b>-1.092.810,85</b>	<b>-1.752.817,19</b>	<b>-1.844.703,00</b>
A. Uitgaven	1.490.782,85	2.253.767,19	3.012.703,00
B. Ontvangsten	397.972,00	500.950,00	1.168.000,00
<b>III. Andere (B-A)</b>	<b>-309.162,50</b>	<b>-309.125,81</b>	<b>-375.233,00</b>

A. Uitgaven	333.945,64	333.724,40	399.831,59
1. Aflossing financiële schulden	333.945,64	333.724,40	399.831,59
a. Periodieke aflossingen	333.945,64	333.724,40	399.831,59
B. Ontvangsten	24.783,14	24.598,59	24.598,59
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	24.783,14	24.598,59	24.598,59
a. Periodieke terugvorderingen	24.783,14	24.598,59	24.598,59
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>	<b>-14.314,86</b>	<b>-1.141.228,99</b>	<b>-938.722,89</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>	<b>6.219.956,26</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>5.000.000,00</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)</b>	<b>6.205.641,40</b>	<b>3.858.771,01</b>	<b>4.061.277,11</b>
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>	<b>6.205.641,40</b>	<b>3.858.771,01</b>	<b>4.061.277,11</b>
<b>Autofinancieringsmarge</b>	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
<b>I. Financieel draagvlak (A-B)</b>	<b>1.459.489,28</b>	<b>992.657,73</b>	<b>1.287.049,64</b>
A. Exploitatieontvangsten	10.094.466,90	10.074.653,47	10.211.299,00
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	8.634.977,62	9.081.995,74	8.924.249,36
1. Exploitatie-uitgaven	8.706.808,41	9.153.939,46	8.930.085,89
2. Nettokosten van schulden	71.830,79	71.943,72	5.836,53
<b>II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)</b>	<b>380.993,29</b>	<b>381.069,53</b>	<b>381.069,53</b>
A. Netto-aflossingen van schulden	309.162,50	309.125,81	375.233,00
B. Nettokosten van schulden	71.830,79	71.943,72	5.836,53
<b>III. Autofinancieringsmarge (I-II)</b>	<b>1.078.495,99</b>	<b>611.588,20</b>	<b>905.980,11</b>

Gelet op het verslag van de rekening dienstjaar 2014 in bijlage;

Gehoord de Burgemeester in zijn verslag;

BESLIST: 20 ja-stemmen

De gemeenterekening over het dienstjaar 2014 en het verslag van de rekening dienstjaar 2014 zoals in bijlage worden goedgekeurd en opnieuw overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

*Veronique Vandekerckhove vervoegt de zitting*

### **Punt 3 Goedkeuren van het meerjarenplanaanpassing nr.5 2014-2019 BP2014\_2019-5 van het OCMW**

Gelet op de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 BP2014\_2019-5 van het OCMW in bijlage;

Gelet op artikel 146 tot en met 148 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 16 december 2014;

Overwegende dat volgende gemeentelijke toelagen zijn voorzien in de meerjarenplanaanpassing:

- 2014: € 735.966,00
- 2015: € 678.612,22
- 2016: € 682.173,36
- 2017: € 708.690,01
- 2018: € 727.335,08
- 2019: € 767.811,98

Overwegende dat het resultaat op kasbasis positief is voor de jaren 2016-2019 en er geen negatieve autofinancieringsmarge is voor de jaren 2016-2019;

Gehoord de burgemeester;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1: De aanpassing van het meerjarenplan nr.5 2014-2019 BP2014\_2019-5 van het OCMW wordt goedgekeurd.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de OCMW-Voorzitter.

### **Punt 4 Kennisname budget 2016 BP2016-5\_0 van het OCMW**

Gelet op de beraadslaging van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 december 2015 houdende goedkeuring van het budget 2016;

Overwegende dat het budget werd opgemaakt volgens de “beleids- en beheerscyclus”;

Gelet op artikel 149 tot en met 153 van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat het budget 2016 van het OCMW past binnen het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW;

Overwegende dat de gemeentelijke toelage voor 2016 € 682.173,36 bedraagt;

Neemt kennis van het budget 2016 BP2016-5\_0 van het OCMW van Ardoorie.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan het OCMW.

## **Punt 5 Goedkeuren meerjarenplan 2014-2019 BP2014\_2019-5 van het AGB Ardooië.**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer specifiek artikel 243§,3 op grond waarvan de gemeenteraad het meerjarenplan van het AGB goedkeurt;

Gelet op het decreet houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd (het zgn. planlastendecreet);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 2012, betreffende uitbreiding van de toepassing van de beleids- en beheercyclus op autonome gemeentebedrijven;

Gelet op het gecoördineerd besluit van de Vlaamse Regering dd. 23 november 2012 betreffende de beleids- en beheercyclus van toepassing op AGB, APB en OV-publiek recht;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/7 van 6 september 2013 houdende digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ontwerp van meerjarenplanning 2014-2019 BP2014\_2019-5 in bijlage;

Gelet op de strategische nota bij het meerjarenplan 2014-2019 BP2014\_2019-5 in bijlage;.

Overwegende dat het ontwerp overeenkomstig artikel 10 tot en met 15 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus een strategische nota, financiële nota en de nodige bijlagen omvat;

Overwegende dat het meerjarenplan start in 2014 en afloopt op het einde van 2019;

Overwegende de vaststelling van het meerjarenplan 2014-2019 van het AGB Ardooië door de raad van bestuur d.d. 21.12.2015;

Gehoord de Burgemeester;

**BESLIST:** 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: Het meerjarenplanning 2014-2019 BP2014\_2019-5 van het autonoom gemeentebedrijf Ardooië (AGB Ardooië) goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Dit besluit wordt overgemaakt aan de heer provinciegouverneur ingevolge artikel 253 §1, 2° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

## **Punt 6 Goedkeuren budget 2016 BP2016-3\_0 AGB Ardoois.**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 juni 2012, betreffende uitbreiding van de toepassing van de beleids- en beheercyclus op autonome gemeentebedrijven;

Gelet op het gecoördineerd besluit van de Vlaamse Regering dd. 23 november 2012 betreffende de beleids- en beheercyclus van toepassing op AGB, APB en OV-publiek recht;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 en latere wijzigingen van de minister bevoegd voor binnenlandse aangelegenheden tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 van 22 maart 2013 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken betreffende de strategische meerjarenplanning en budgettering volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/7 van 6 september 2013 houdende digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ontwerp van budget 2016 BP-3\_0 in bijlage;

Overwegende dat het ontwerp van budget overeenkomstig artikel 16 tot en met 27 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus een beleidsnota, financiële nota en de nodige bijlagen omvat;

Overwegende dat het meerjarenplan 2014-2019 werd aangepast in de raad van bestuur van 21 december 2015 en werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 21 december 2015;

Overwegende dat het budget past in het meerjarenplan;

Overwegende dat het budget 2016 werd vastgesteld in de raad van bestuur van 21 december 2015;

Gehoord de Burgemeester;

**BESLIST:** 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: Het budget 2016 BP2016-3\_0 van het AGB Ardoois goed te keuren, zoals gezien in bijlage.

Art. 2: Dit besluit wordt overgemaakt aan de heer provinciegouverneur ingevolge artikel 253 §1, 2° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

## **Punt 7**

### **Goedkeuren aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 BP2014\_2019-6 van de gemeente**

Gelet op het Gemeentedecreet, onder meer artikelen 146 tot en met 151;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de regels omtrent het meerjarenplan, het budget, de boekhouding en de jaarrekening van de lokale besturen en provincies;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/8 –De veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd in de gemeenteraad van 23.12.2013;

Overwegende dat het meerjarenplan 2014-2019 dient worden geactualiseerd;

Overwegende dat dit meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota met betrekking tot de gehele periode waarvoor de gemeenteraad werd verkozen, te rekenen vanaf de vaststelling ervan;

Overwegende dat in de strategische nota de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties voor het extern en intern te voeren gemeentebestuur op elkaar afgestemd en geïntegreerd worden weergegeven;

Overwegende dat in de financiële nota wordt verduidelijkt hoe het financieel evenwicht wordt gehandhaafd en de financiële gevolgen van de beleidsopties van de strategische nota worden weergegeven;

Overwegende dat de strategische nota de prioritaire beleidsdoelstellingen beschrijft, zoals omschreven in artikel 6 van het Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010, hoger vermeld;

Overwegende dat de strategische nota bestaat uit het financiële doelstellingenplan en de staat van het financieel evenwicht;

Overwegende dat de staat van het financieel evenwicht per financieel boekjaar minstens de raming van het resultaat op kasbasis vermeldt en de raming van de autofinancieringsmarge;

Het meerjarenplan is in financieel evenwicht als volgende voorwaarden vervuld zijn:

- het resultaat op kasbasis is per financieel boekjaar groter dan of gelijk aan nul;
- de autofinancieringsmarge van het laatste financiële boekjaar waarop de financiële nota van het meerjarenplan betrekking heeft is groter dan of gelijk aan nul (bedraagt € 1.405.438,77);
- er zijn geen andere elementen waaruit blijkt dat het financieel evenwicht fictief is;

Gelet op het advies van het managementteam van 15 december 2015;

Gelet op de voorgelegde documenten voor het meerjarenplan 2014-2019 BP2014\_2019-6 in bijlage:

- Strategische nota
- Financiële nota

- Financieel doelstellingenplan (M1)
- Staat van het financiële evenwicht (M2)
- Toelichting
  - Omgevingsanalyse (idem als vorig jaar)
  - Financiële risico's
  - Overzicht beleidsdoelstellingen
  - Interne organisatie
  - Fiscaliteit
  - Financiële schulden (TM2)

Gehoord de toelichting door de burgemeester;

BESLIST: 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 BP2014\_2019-6, bestaande uit de strategische nota en de financiële nota, wordt vastgesteld overeenkomstig de documenten in bijlage.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentedecreet en het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, hoger vermeld.

*Anja Dejonckheere: De bibliotheek is in slechte toestand, wordt pas in 2019 de renovatie voorzien?*

*Karlos Callens: Dit klopt, pas in 2019 zijn gelden beschikbaar voor de bibliotheek vanuit Vlaamse overheid. We zullen geen renovatiewerken uitvoeren zonder subsidies.*

*Gino Deceuninck: Is er al naam voorzien voor gebouw in De Tassche ?*

*Karlos Callens: Dit wordt gevraagd aan de cultuurraad.*

*Kimara Goethals: Gelden zijn voorzien voor sportterreinen in 2017 (aankoop) en 2019 (bouw). Kan daar meer over worden gezegd?*

*Karlos Callens: Er zijn nog geen concrete plannen.*

*Anja Dejonckheere: Is dit voor aanleg tennisterreinen?*

*Karlos Callens: Voorlopig is er geen geschikte plaats gevonden, eigenaar naast sportterreinen is niet bereid te verkopen. We zullen aan sportraad vragen wat hoogste nood is.*

*Christine Vandewaetere: Heeft toetreding bij MidWest financiële gevolgen?*

*Karlos Callens: Dit is niet het geval.*

*Steven Demeulenaere: Voor de gemeenteschool zijn ramen dit jaar niet vernieuwd, bovendien zijn er constant problemen aan verwarming, schimmel in loft. Daarentegen zijn geen investeringen voorzien in de komende jaren voor de gemeenteschool.*

*Karlos Callens: De ramen worden uitgevoerd in paasvakantie gezien aannemer dan pas kon. In loft is dit fout van verkoper, dit is bekeken met verzekeringsmaatschappij. Na de kerstvakantie dienen € 20.000 werken worden gedaan voor verwarming. In recent verleden is er zwaar geïnvesteerd in de school, zo is er nieuwe vleugel bijgebouwd met*

*vier klassen, elke klas heeft een digitaal bord, sanitair blok is vernieuwd, loft is aangekocht. Voorlopig staat de gemeenteschool op punt.*

*Kimara Goethals: De SWOT-analyse dateert al van drie jaar geleden. Is het niet nodig nieuwe SWOT-analyse door te voeren?*

*Karlos Callens: Dit is geen verplichting om de SWOT-analyse regelmatig te herzien. Als er geen signalen zijn van gebreken wordt dit niet gedaan. Elk jaar bespreekt college trouwens grondig het meerjarenplan.*

## **Punt 8 Goedkeuren budget 2016 BP2016-6\_0 van de gemeente**

Gelet op het Gemeentedecreet, onder meer artikelen 146 tot en met 151;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 BP2014\_2019-6 door de gemeenteraad van 21.12.2015;

Overwegende dat de doelstellingennota aansluit bij de strategische nota van het meerjarenplan en het doelstellingenbudget bij het financiële doelstellingenplan van het meerjarenplan;

Overwegende dat de financiële nota het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het liquiditeitenbudget bevat;

Gelet op het advies van het managementteam van 15.12.2015;

Gelet op de voorgelegde documenten voor het budget 2016 in bijlage:

- Beleidsnota
  - Doelstellingennota
  - Doelstellingenbudget (B1)
  - Financiële toestand
  - Lijst overheidsopdrachten
  - Lijst daden van beschikking
  - Lijst nominatieve subsidies
- Financiële nota
  - Exploitatiebudget (B2)
  - Investeringsbudget
  - Overzicht nieuwe investeringsenveloppen (B3)
  - Transactiekredieten voor investeringsverrichtingen (B4)
  - Liquiditeitenbudget (B5)
- Toelichting
  - Exploitatiebudget per beleidsdomein (TB1)



- Evolutie van het exploitatiebudget (TB2)
- Transactiekredieten voor investeringsverrichtingen per beleidsdomein (TB3)
- Evolutie transactiekredieten voor investeringsverrichtingen (TB4)
- Evolutie van het liquiditeitenbudget (TB5)
- Lijst van de te verstrekken werkings- en investeringssubsidies

Gehoord de toelichting door de burgemeester;

BESLIST: 14 ja-stemmen en 7 onthoudingen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: Het budget 2016 BP2016-6\_0, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, wordt vastgesteld overeenkomstig de documenten in bijlage.

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Gemeentedecreet en het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, hoger vermeld.

## **Punt 9 Goedkeuren lastenboek en bepalen wijze van gunnen onderhoudswerken**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Onderhoudswerken dienstjaar 2015" een bestek werd opgesteld door de Technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 479.347,75 excl. btw of € 574.810,86 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget oud van 2015, op budgetcode 0200-03/2240000/IE-1 (ACT-23) en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht "Onderhoudswerken dienstjaar 2015", opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 479.347,75 excl. btw of € 574.810,86 incl. btw.

Art. 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Art. 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget oud van 2015, op budgetcode 0200-03/2240000/IE-1 (ACT-23).

## **Punt 10 Goedkeuren lastenboek en bepalen wijze van gunnen erosiewerken**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 6°, waarbij de gemeenteraad delegatie van bevoegdheden kan verlenen aan het college van burgemeester en schepenen inzake vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als de opdracht nominatief door de gemeenteraad in het vastgestelde budget is opgenomen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 07.12.2015 betreffende goedkeuring lastenboek en bepalen wijze van gunnen erosiewerken Lichterveldestraat;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de ontwerpopdracht voor de opdracht “Erosiebestrijding Lichterveldsestraat” werd gegund aan Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek werd opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 48.253,31 excl. btw of € 58.386,50 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in budget 2016;

Overwegende dat de financiering gebeurt met eigen middelen en deels subsidie (75%)

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Erosiebestrijding Lichterveldsestraat”, opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 48.253,31 excl. btw of € 58.386,50 incl. 21% btw.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien in budget 2016.

## **Punt 11 Goedkeuren plannen ontmoetingscentrum De Tassche**

Overwegende dat een nieuw ontmoetingscentrum dient worden gebouwd na de brand van de kerk die zou worden omgevormd tot ontmoetingscentrum

Overwegende dat een ontwerp is opgesteld door architect Griet Spruytte;

Gezien de plannen waarin volgende ruimten zijn voorzien:

Polyvalente zaal – vergaderzaal – foyer – stookruimte - berging – bar - sanitair blok - terras;

Overwegende dat het bedrag van € 850.000 (BTW excl.) is voorzien in het budget 2016;

Gelet op de plannen getekend door het architectenbureau Griet Spruytte.;

Overwegende dat het dringend nodig is dat snel een nieuw ontmoetingscentrum op De Tassche wordt gebouwd gezien het in gebruik zijnde ontmoetingscentrum totaal niet meer aan de huidige eisen en normen voldoet;

Overwegende dat de adviezen van de cultuurraad inzake de vorig gebouwde ontmoetingscentra hebben gediend als leidraad;

Overwegende dat door de adviesraden nog steeds aanpassingen kunnen gebeuren;

Gehoord de burgemeester in zijn verslag;

BESLIST: 14 ja-stemmen en 7 neen-stemmen (Vandewaetere C., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Dejaeghere V., Eeckhout K. en Godderis F.)

Art. 1: De plannen opgemaakt (op datum van 11.12.2015) door het architectenbureau Griet Spruytte voor het bouwen ontmoetingscentrum De Tassche goed te keuren.

Art. 2: De nodige stedenbouwkundige vergunning aan te vragen bij de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar.

*Christine Vandewaetere: Onze fractie is heel tevreden dat er een nieuw gebouw komt in De Tassche, maar toch zullen we dit niet goedkeuren gezien er geen inspraak is geweest. Er is geen advies gevraagd aan de cultuurraad. Dit was het geval bij de verbouwing, maar dit is een heel ander dossier. Ook zijn er volgende bemerkingen: ingang is niet goed zichtbaar, terras is noordwest gericht, evacuatieplannen?*

*Karlos Callens: Als dit dossier vandaag niet wordt goedgekeurd in de gemeenteraad, betekent dit lange tijd stilstand en komt het gebouw veel later. Het dossier is reeds voorgelegd aan de SAR en wordt nog voorgelegd aan de cultuurraad. Als er serieuze wijzigingen zijn vanwege de adviesraden, kan het plan nog steeds worden aangepast. De reden dat dit plan al ter goedkeuring wordt voorgelegd, is omdat er zo snel mogelijk nieuw gebouw zou komen.*

*Steven Demeulenaere: Het betekent uitstel van één maand, dit is niet zo erg en zo is er tenminste inspraak.*

*Karlos Callens: Het uitstel zal minstens drie maanden zijn vooraleer alle raden samen komen en advies uitbrengen.*

*Christine Vandewaetere: Kan er garantie worden gegeven dat de plannen worden aangepast aan eventuele opmerkingen van de cultuurraad?*

*Karlos Callens: Als er fundamentele bezwaren zijn vanwege de cultuurraad kan plan worden aangepast en opnieuw besproken.*

## **Punt 12 Goedkeuren regularisatie weerwerk gesubsidieerde contractuelen (gesco's).**

Gelet op het Vlaams Regeerakkoord 2014-2019;

Gelet op het decreet van 19 december 2014 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2015, BS 30 december 2014;

Gelet op het schrijven van het departement Werk & Sociale Economie dd. 5 november 2015 tot regularisatie van de weerwerkgesco's (Besluit van de Vlaamse Regering van 27 oktober 1993 houdende uitvoering van het KB nr. 474 van 28 oktober 1986 tot

opzetting van een stelsel van door de Staat gesubsidieerde contractuelen bij sommige plaatselijke besturen);

Overwegende dat met ingang van 1 januari 2016 het stelsel van de weerwerkgesco's wordt opgeheven;

Overwegende dat deze gesco-personeelsleden met ingang van 1 januari 2016 als reguliere contractanten worden aanzien en opgenomen dienen te worden in de personeelsformatie;

Overwegende dat de gewezen gesco-personeelsleden hun functie en anciënniteiten blijven behouden;

Overwegende dat deze regularisatie niet tot gevolg heeft dat de gewezen gesco-personeelsleden voortaan als reguliere contractanten kunnen deelnemen aan interne procedures (bevorderingsprocedure of procedure van interne personeelsmobiliteit), tenzij het gewezen gesco-personeelslid destijds werd aangesteld via de algemeen geldende aanwervings- en selectieprocedure in het bestuur;

Overwegende dat de bestaande gesco-overeenkomsten bij de lokale besturen geregulariseerd dienen te worden via de aanhechting van een bijlage aan de bestaande arbeidsovereenkomst;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Art. 1. Het bestuur neemt de verantwoordelijkheid om uiterlijk 31 december 2015 alle bestaande gesco-overeenkomsten om te zetten naar arbeidsovereenkomsten toepasselijk op de reguliere contractanten en dit via een aangehechte bijlage.

Art. 2. Met ingang van 1 januari 2016 kunnen de gewezen gesco-personeelsleden geen gebruik meer maken van de verkorte opzeggingstermijn van zeven dagen en bestaat voor hen geen mogelijkheid meer om onbeperkt te solliciteren tijdens de werkuren.

Art. 3. Met ingang van 1 januari 2016 vallen de gewezen gesco-personeelsleden onder het jaarlijks vakantiestelsel: de regeling van titel III, bedienden, van het KB van 30 maart 1967 tot uitvoering van gecoördineerde wetten betreffende jaarlijkse vakantie voor werknemers van 28 juni 1971.

### **Punt 13 Goedkeuren toetreding tot Interlokale Vereniging Associatie Midwest – traject 'samen sterke besturen maken'.**

Overwegende dat in de voorbije jaren een structurele ondersteuning uitgebouwd werd door een actieve werking van het Midwestoverleg door de aanwerving van een voltijds coördinator;

Overwegende dat de samenwerking in de regio Roeselare-Tielt sinds de oprichting van de Interlokale Vereniging Associatie Midwest op 28 februari 2012, tussen de besturen is toegenomen;

Overwegende de nood aan een structuur met rechtspersoonlijkheid in de regio die optreedt als juridische werkgever voor intergemeentelijk personeel; een structuur waar het de bedoeling is om bestaande samenwerkingsverbanden te kunnen inkantelen; een structuur waar de VZW Midwest Invest op basis van een protocol

kunnen toetreden; een structuur die de basis kan vormen voor een WVI dat zich als het ware heruit vindt en zich hierbij van onderuit heropbouwt;

Overwegende de lopende gesprekken om te komen tot een sterkere samenwerking met de gebiedsgerichte werking van de provincie;

Overwegende het reorganisatieproces dat de West-Vlaamse Intercommunale doorloopt waardoor zij haar werking meer regionaal zal oriënteren in functie van ondersteuning van de besturen;

Overwegende de gevoerde gesprekken tijdens diverse bijeenkomsten van het Midwestoverleg en het secretarisoverleg;

Overwegende het divers overleg met de provincie en de vertegenwoordigers van WVI;

Overwegende de drie regionale infosessies die op diverse locaties in de regio werden georganiseerd om de schepenen, OCMW- en gemeenteraadsleden, secretarissen, financieel beheerders en stafmedewerkers, te informeren over het afgelegde traject en de ambities voor de regionale samenwerking in de toekomst;

Overwegende de beschikbare beleidsdocumenten van de hogere overheid waaruit blijkt dat de druk op de besturen nog meer zal toenemen;

Overwegende dat de gemeente Ardooie tot op heden waarnemer was bij MidWest;

Gelet op de nota 'samen sterke besturen maken' in bijlage toegevoegd;

Gelet op het decreet op de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLIST: 21 ja-stemmen

Artikel 1. Er wordt goedkeuring gehecht aan het voorgestelde traject om de intergemeentelijke samenwerking in de regio Midden-West-Vlaanderen te structureren en te versterken in functie van de deelnemende besturen. Het bestuur engageert zich om actief de verdere werking mee vorm te geven en keurt de nota 'samen sterke besturen maken' goed.

Artikel 2. Deze beslissing wordt overgemaakt aan de Interlokale Vereniging Associatie Midwest, Peter Benoitstraat 13, 8800 Roeselare.

## **Punt 14 Vaststellen data van de zittingen van de gemeenteraad in 2016**

Overwegende dat het nuttig is de data van de zittingen van de gemeenteraad vast te leggen voor het jaar 2016;

Overwegende echter dat deze data wegens uitzonderlijke omstandigheden nog kunnen wijzigen;

Neemt kennis van de data van de gemeenteraadszittingen van het jaar 2016;

- Maandag 1 februari 2016
- Maandag 29 februari 2016
- Dinsdag 29 maart 2016
- Maandag 25 april 2016

- Maandag 30 mei 2016
- Maandag 27 juni 2016
- Maandag 5 september 2016
- Maandag 31 oktober 2016
- Maandag 28 november 2016
- Maandag 19 december 2016

## Bijkomende punten

### leegstand Stationsstraat.

### fietspad Izegemstraat

### bouwval op de markt in Koolskamp

*Kurt Eeckhout vermeldt dat in de Stationsstraat er tekenen zijn van verloedering door leegstand, slechts op één woning wordt leegstandsheffing geheven. De opbrengst van de leegstandbelasting wordt niet herinvesteerd, geen bestemming van opbrengsten wordt gegeven om burgers aan te zetten actie te ondernemen tegen leegstand. Leegstand is ook nefast voor handelaars. Waarom geen promotie voeren ten voordele van de middenstanders?*

*De burgemeester vraagt of raadslid concrete voorstellen kan geven, want dit is niet eenvoudig. Er is inmiddels middenstandsraad waaruit verschillende initiatieven (in samenwerking met Unizo) zijn voortgevloeid. Veel middenstanders verdwijnen net als ook veel middenstanders bijkomen. Vanuit de gemeente wordt vaak opgelegd dat in dorpskern er handelszaak dient worden voorzien op gelijkvloerse verdieping. Leegstand van woningen wordt door administratie goed opgevolgd, leegstand van handelszaken is Vlaamse aangelegenheid.*

*Kurt Eeckhout meldt dat het fietspad in de Izegemsestraat er nog steeds slecht bijligt. Dit is reeds gemeld in verleden, maar er werd geen actie ondernomen door de technische dienst.*

*Tenslotte meldt Kurt Eeckhout dat de bouwval te Koolskamp in centrum nefast is voor het dorpscentrum te Koolskamp. Waarom wordt er geen actie ondernomen?*

*Karlos Callens: Het Paradijs staat al lang leeg. Dit werd verkocht aan bouwpromotor die stedenbouwkundige vergunning verkreeg voor appartementsgebouw. Er gebeurde echter niets en werd doorverkocht aan andere promotor, opnieuw kreeg die promotor een bouwvergunning, opnieuw werd echter geen actie ondernomen. Daarna is het pand nogmaals verkocht geweest. De gemeente was van plan brief te sturen naar eigenaar, maar die brief is aangepast gezien op zondag een deel van het pand was ingestort.*

*Anja Dejonckheere: Ik heb vernomen dat er wijziging zijn in de Stationsstraat. Blijft Poerbusstraat open langs Meersenstraat?*

*Karlos Callens: Twee fasen worden samen genomen zodat op die manier veel tijd wordt gewonnen en de Stationsstraat sneller klaar zal zijn. De Poerbusstraat wordt afgesloten zoals afgesproken met bewoners van die straat en van Meersenstraat.*

Namens de Raad

De Secretaris,

D. Pillaert,

De Voorzitter,

K. Callens