Gemeentebestuur Ardooie

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

Zitting van : 10 oktober 1995

Aanwezig : De Heer K. Callens, **Burgemeester-Voorzitter** ;
Mevr. en de Heren Buyck M.R., Deceuninck C., Van Daele E., Demuynck G. ; **Schepenen** ;
Mevr. en de Heren Goethals L., Olivier R., Deman P., Pollet R., Vergote A., Vanacker L., Wallays M., Cuvelier M., Houthoofd L., Farrazijn W., Deceuninck J., Verhelle M., Jodts F. , Steen E., Callez A. en Mollij P.; **raadsleden**
en Pillaert D.; **secretaris**.

Punt 7 : Goedkeuren kapreglement

De Raad,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978 en 10 augustus 1978 en de decreten van 28 juni 1984, 27 juni 1985, 28 juni 1985, 27 maart 1991, 29 april 1991, 23 juni 1993 en het decreet van 22 december 1993 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1994, inzonderheid op de artikelen 44, 59, 60, 61 en 62 ;

Gelet op artikel 119 van de nieuwe gemeentewet ;

Overwegende dat artikel 44 par. 1 van voornoemde wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw, zoals meermaals gewijzigd bepaalt dat een vergunning vereist is voor het ontbossen, alsmede voor het vellen van alleenstaande hoogstammige bomen binnen de groene ruimten van een bij koninklijk besluit goedgekeurd plan van aanleg, evenals voor de bomen die staan in een goed waarvoor een verkavelingsvergunning is afgegeven ;

Overwegende dat, in het raam van het streven naar een verbetering van de ruimtelijke ordening, het aangewezen lijkt een verordening uit te vaardigen, om de fraaiheid van de bouwwerken, de installaties en hun omgeving en de schoonheid van de wegen, hun toegang en hun omgeving te handhaven en te bewerkstelligen, hetzij om vernieling van bestaande beplantingen te beletten, hetzij om ongeordende en onaangepaste beplantingen tegen te gaan ;

Overwegende dat bij het streven naar de verbetering van de ruimtelijke ordening, het eveneens aangewezen lijkt het wijzigen van de beplantingen bij bouwwerken, de installaties en hun omgeving, bij de wegen, hun toegangen en hun omgeving van een vergunning afhankelijk te stellen ;

Overwegende dat krachtens artikel 44 par. 2 van voornoemde wet van 29 maart 1962 alle bepalingen ervan ook gelden voor niet in artikel 44 par. 1 opgesomde werken en handelingen, wanneer een bouwverordening uitvoering ervan aan de vergunning onderwerpt ;

Overwegende dat krachtens het Koninklijk Besluit van 16 december 1971, gewijzigd bij Koninklijk Besluit van 16 december 1981, een bouwvergunning met betrekking tot de beplantingen, welke verplicht gesteld wordt door deze gemeentelijke bouwverordening, vrijgesteld is van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar ;

Overwegende dat het gehele grondgebied van de gemeente zijn invloed uitoefent op de schoonheidswaarde van de wegen en hun omgeving, dat derhalve het volledig grondgebied aan de voorschriften van de bouwverordening dient te worden onderworpen ;

Gelet op het gewestplan Roeselare - Tielt vastgesteld bij K.B. en gelet op de bestemmingen die erdoor werden toegekend ;

Gelet op de hoge potentiële natuurwetenschappelijke waarde van een groot gedeelte van het grondgebied van de gemeente, ongeacht de bestemming op het gewestplan ;

Gelet op de hoge ekologische waardering van grote delen van de gemeente op de Biologische Waarderingskaart van België ;

Gelet op het belang van de kleine landschapselementen voor het natuurbehoud in het algemeen, doch ook vanuit kultuurhistorisch oogpunt ;

Gelet op de huidige kleinschalige struktuur van de percelen met een agrarische bestemming ;

Overwegende dat het noodzakelijk is het landelijk karakter van de gemeente te behouden ;

Gelet op de reeds bestaande wetgeving inzake het aanplanten en kappen van bomen :

1. Het besluit van de Vlaamse Executieve van 4 december 1991 tot instelling van een vergunningsplicht voor de wijziging van vegetatie en van lijn- en puntvormige elementen, meer bepaald artikel 1 + 2 ;
2. Het Bosdecreet van 13 juni 1990, meer bepaald de artikels 81, 90 en 93 ;
3. Het Veldwetboek van 7 oktober 1886, meer bepaald artikel 35 bis ;
4. De wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de Ruimtelijke Ordening en Stedebouw, artikel 44 par. 1 ;

Overwegende dat deze bouwverordening op beplanting de leemten in de wetgeving wil opvullen door een vergunningsplicht in te stellen voor het aanplanten en verwijderen van de in artikel 2 opgesomde groenelementen, waarvoor tot op heden nog geen vergunningsplicht geldt, in het kader van bovenvermelde wetgeving ;

Beslist : 19 ja-stemmen en 2 onthoudingen

Volgende bouwverordening met betrekking tot de beplanting, beplantingsverordening, vast te stellen :

Art.1 : Onverminderd de bepalingen van artikel 44 par. 1 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedebouw, zoals meermaals gewijzigd, is deze bouwverordening van toepassing op de beplantingen die bijdragen tot de fraaiheid van de bouwwerken, de installaties en hun omgeving, en van de wegen, hun toegangen en hun omgeving.

Art.2 : Voor de toepassing van deze bouwverordening wordt verstaan onder :

1. Houtwal : een strook grond begroeid met bomen, struiken en kruiden die op een herkenbare wal staan. Een wal is een verhoogd stuk grond. Het onderhoud bestaat uit het periodiek kappen van de houtige gewassen tot aan de grond. Door het natuurlijk opslagvermogen van bepaalde loofhoutsoorten worden dan op de strook nieuwe loten gevormd ;

2. Houtkant : elke strook grond, inbegrepen taluds, welke met bomen, struiken en kruiden begroeid is. Het onderhoud bestaat uit het periodiek kappen van de houtige gewassen tot aan de grond. Door het natuurlijk opslagvermogen van bepaalde loofhoutsoorten worden dan op de strook nieuwe loten gevormd ;

3. Haag : een lijnvormige aanplanting van houtige gewassen met kompakte struktuur die bij normaal onderhoud door periodieke snoei in vorm wordt gehouden ;

4. Struweel : vegetatie met min of meer gesloten struiklaag, hoger dan een meter. Hoogte : meestal 2 meter of meer ;

5. Heraanplanten : het opnieuw aanplanten ;

6. Beheersplan : een document dat de toestand van een welbepaald gebied of bos beschrijft op het ogenblik dat het plan wordt opgesteld en de handelingen voorziet

die in de loop van een beperkt tijdsbestek zullen plaatsvinden uitgaande van de vooruitzichten en de nagestreefde doelstellingen ;

7. Rooien : het verwijderen van bomen en houtige gewassen, met inbegrip van hun wortelstelsel (definitief verwijderen) ;

8. Kappen : het verwijderen van bomen en houtige gewassen, zonder het wortelstelsel.

Art. 3 : § 1 : Niemand mag zonder voorafgaande en uitdrukkelijke vergunning van de bevoegde overheid :

a) bomen, welke aan de grond een stamomtrek hebben van ten minste 30 cm., kappen of rooien, ongeacht of ze alleen staan, dan wel behoren tot een rij of groep ;

b) in bossen kappingen of rooiingen verrichten, ongeacht het doel of de bestemming ervan ;

c) houtkanten, houtwallen, hagen, struwelen, al dan niet bestemd voor de houtproduktie, geheel of gedeeltelijk rooien of definitief verwijderen en bij de periodieke onderhoudskap of exploitatie meer dan 50 % van de houtige vegetatie ineens kappen ;

d) naaldhout aanplanten of heraanplanten in natuurgebied, reservaatsgebieden, bosgebieden, (landschappelijk en ekologisch waardevolle) agrarische gebieden, rekreatiegebieden en vogelrichtlijngebieden.

§ 2 : Vallen niet onder de bepalingen van deze verordening :

a) boomkwekerijen ;

b) hagen als tuinafsluiting in woonzones (gewestplan) ;

c) laagstamboomgaarden ;

d) bossen waarop het bosdecreet van 13 juni 1990 van toepassing is ;

e) gebieden waarvoor een beheersplan werd goedgekeurd in uitvoering van de wet van 12 april 1973 op het natuurbehoud ;

f) landschappen of monumenten beschermd in uitvoering van hetzij de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, hetzij het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

g) gebieden waarvoor het College van Burgemeester en Schepenen een beheersplan, dat de beplanting regelt, heeft goedgekeurd na gunstig advies van de dienst Groen van het Bestuur Natuurbehoud en -Ontwikkeling van de AMINAL van de Vlaamse Gemeenschap ;

h) gebieden waarvoor een landschapsplan werd opgemaakt in uitvoering van de wet van 20 juli 1970 van de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van wet van 11 augustus 1978, voor de periode begrepen tussen de instelling van het ruilverkavelingscomité en het verlijden van de aanvullende ruilverkavelingsakte, en voor zover conform met het goedgekeurd landschaps-plan of andere beslissingen van het ruilverkavelingscomité en mits het landschapsplan werd meegedeeld aan de gemeente ;

i) gebieden waarvoor een landinrichtingsplan werd goedgekeurd in toepassing van het besluit van de Vlaamse Executieve van 26 april 1990, houdende nadere regelen betreffende de landinrichting voor de periode tussen de goedkeuring en de beëdiging van het landinrichtingsplan ;

j) werken waarvoor een bouwvergunning werd afgeleverd door de bevoegde overheid in uitvoering van de wet op de Ruimtelijke Ordening en de Stedebouw ;

k) werken en handelingen waarvoor een vergunning werd afgeleverd door de bevoegde overheid in het kader van het Besluit van de Vlaamse Executieve van 4 december 1991 tot instelling van een vergunningsplicht voor de wijziging van vegetatie en van lijn- en puntvormige elementen ;

l) aanplantingen van bossen waarvoor, in het kader van artikel 35 bis van het veldwetboek, reeds een vergunning werd verkregen ;

Art.4 : Met rooien of definitief verwijderen van bomen en landschapselementen zoals bepaald in art. 3, §1 wordt gelijkgesteld : schade toebrengen of deze verminken of vernietigen door ondermeer ringen, ontschorsen, verschroeien, gebruik van scheikundige middelen in of langsheen het landschapselement, inkervingen en benagelen, alsmede het afgraven en ontwateren van het landschapselement. Met vellen of rooien wordt niet gelijkgesteld het langs weiden en akkers bevestigen van afsluitdraden aan beplantingen door middel van krammen en dergelijke, voor zover deze beplantingen effectief deel uitmaken van de afsluiting, evenals de normale snoei.

Art.5 : De vergunningsaanvraag betreffende beplantingen gebeurt volgens de modaliteiten bepaald in het besluit van de Vlaamse Executieve van 19 december 1984. Het College van Burgemeester en Schepenen kan het advies van AMINAL, Bestuur Natuurbehoud en -Ontwikkeling en van de Gemeentelijke Adviesraad voor Leefmilieu inwinnen. De vergunning blijft gelden voor een tijdsduur van 1 jaar.

Art.6 : Aan de vergunning kunnen voorwaarden worden toegevoegd met het doel de groenzones of de aanplantingen aan te leggen en te herstellen inzonderheid wat de boomsoorten, de hoeveelheid, de kwaliteit, de diameter en de standplaats betreft.

Art.7 : De inbreuken op de bepalingen van onderhavige bouwverordening worden bestraft zoals bepaald in de artikelen 64 en volgende van de wet op de Ruimtelijke Ordening en de Stedebouw.

Art.8 : Dit besluit wordt onderworpen aan het advies van de Bestendige Deputatie en aan de goedkeuring van de Vlaamse Executieve. Het wordt vervolgens bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 102 van de gemeentewet.

Namens de gemeenteraad

De Secretaris,
D. Pillaert (get.)

De Burgemeester,
K. Callens (get.)

Voor eensluidend afschrift
Afgeleverd op 11 oktober 1995

De Secretaris,
D. Pillaert

De Burgemeester
K. Callens