

BESLUITENLIJST

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 22 JULI 2019

Aanwezig: Karlos Callens, Burgemeester
Krist Soenens, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Schepenen
Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Afwezig: Véronique Buyck, Schepen

Goedkeuren verslag van de vorige zitting

1. Goedkeuren vorig verslag

Financiën

2. Goedkeuren van de te betalen aanrekeningen

Omgevingsvergunning

3. Vaststellen financiële waarborg tot verkrijgen verkoopbaarheidsattest loten van verkaveling

Een financiële waarborg ten bedrage van de volledige kosten van de wegenis- en rioleringswerken en openbaar groen van de verkaveling, verhoogd met 10% (onvoorziene kosten) wordt gevraagd.

4. Vraag tot toepassing art 7.4.4 VCRO "vereenvoudigde procedure om inrichtingsvoorschriften in BPA te wijzigen"

Er wordt een overlegmoment vastgelegd om over te gaan tot bespreking van toepassing art. 7.4.4 VCRO.

5. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019029484 - OMV/2019/031/OP Deputatie

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2019029484 - Referentie gemeente OMV/2019/031/OP

Vergunning afgeleverd door de Bestendige Deputatie op 04/07/2019. (Sint-Maartensveldstraat 17 te 8851 Ardooie) voor "hernieuwen van varkenshouderij, veranderen van mestopslag, grondwaterwinning, opslag olie en gevaarlijke producten, stalplaats voertuigen en schrappen van mestverwerkingsinstallatie met bijhorende zwavelzuuropslag en gasopslag, elektriciteitsproductie en opslag en

verbranding van onbehandeld houtafval " gelegen Afdeling 37005, sectie B, perceel , 428K, 428R, 428T, 428W, 428X, 430M, 430N, 430P, 446B

6. Beslissing in beroep omgevingsvergunning OMV_2018112689 - OMV/2018/126/OP Deputatie

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2018112689 - Referentie gemeente OMV/2018/126/OP

SDF Construct BVBA, heeft een aanvraag bij de provincie ingediend tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor "bouwen van bedrijfsverzamelgebouwen en kantoren " gelegen Afdeling 36001, sectie C, perceel 949G, 949H, 979G, 979H (Brugsebaan 4C, Ardoorie).

SDF Construct BVBA heeft een vergunning verkregen van de Bestendige Deputatie op 04/07/2019.

7. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019059125 - OMV/2019/088/OP

OMV_2019059125 - OMV/2019/088/OP: Bouwen carport - verbouwen veranda - afbraak bijgebouwen gelegen Afdeling 36001, sectie E, perceel 614G2 (Roeselaarsestraat 27 te 8850 Ardoorie)

8. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019076586 - OMV/2019/097/OP

OMV_2019076586 - OMV/2019/097/OP: verbouwen van een koppelwoning gelegen Afdeling 36001, sectie B, perceel 380D2 (Stationsstraat 150 te 8850 Ardoorie)

9. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019060943 - OMV/2019/076/OP

OMV_2019060943 - OMV/2019/076/OP: bouwen bijgebouw na slopen bestaande gelegen Afdeling 36001, sectie E, perceel 669K (Cloetbergstraat 21 te 8850 Ardoorie)

10. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019067567 - OMV/2019/087/OP

OMV_2019067567 - OMV/2019/087/OP: bouwen van 14 woningen gelegen Afdeling 36001, sectie A, perceel 547A, 549_ (Sprietstraat zn (LOT 30-43))

11. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019085127 - OMV/2019/109/OP

OMV_2019085127 - OMV/2019/109/OP: verbouwen van een ééngezinswoning gelegen Afdeling 36001, sectie B, perceel 60K (Kaaistraat 30 te 8850 Ardoorie)

12. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019076834 - OMV/2019/096/OP

OMV_2019076834 - OMV/2019/096/OP: omvormen van een eengezinswoning naar een kamerwoning gelegen Afdeling 36001, sectie B, perceel 23Y (Brugstraat 33 te 8850 Ardoorie) wordt geweigerd.

13. Beslissing omgevingsvergunning OMV_2019076196 - OMV/2019/098/OP

OMV_2019076196 - OMV/2019/098/OP: uitbreiden van een bestaande woning met een hellend dakvolume gelegen Afdeling 36001, sectie E, perceel 395L (Beverensestraat zn te 8850 Ardoorie)

14. Opening openbaar onderzoek OMV_2019082630 - OMV/2019/111/OP

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2019082630 - Referentie gemeente OMV/2019/111/OP

"Verbouwen van een eengezinswoning met winkel naar 3 appartementen" gelegen Afdeling 37005, sectie B, perceel 167N (Gemeentehuisstraat 12 te 8851 Ardoorie).

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 22/07/2019 tot 20/08/2019.

15. Opening openbaar onderzoek OMV_2019090089 - OMV/2019/113/OP

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2019090089 - Referentie gemeente OMV/2019/113/OP

"“verbouwen van woning tot groepspraktijk en 2 appartementen + buitenaanleg" gelegen Afdeling 37005, sectie B, perceel 146P (Dorpsplein 6 te 8851 Ardoorie).

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 22/07/2019 tot 20/08/2019.

16. Opening openbaar onderzoek aanvraag planologisch attest Remmery Johan BVBA

Aanvraag planologisch attest Remmery Johan BVBA gelegen Brugsesteenweg 12, 8740 Pittem.

De aanvraag is gelegen op grondgebied Ardoorie voor de volgende kadastrale percelen: Afdeling 1 sectie C 998B, 998C en 1004 E

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 26/07/2019 tot 25/08/2019.

17. Opening openbaar onderzoek OMV_2019090007 - OMV/2019/120/OP

Projectnummer omgevingsloket: OMV_2019090007 - Referentie gemeente OMV/2019/120/OP

"slopen van bijgebouwen, bouwen van een carport en bouwen van een tuinberging bij een vrijstaande eengezinswoning" gelegen Afdeling 36001, sectie E, perceel 458B (Sprietstraat 55 te 8850 Ardoorie).

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 22/07/2019 tot 20/08/2019.

18. Nieuw voorstel appartementen hoek Kaaistraat

Politie

19. Beslissing politieraad PZ Regio Tielt 26 juni 2019

Kennisname uittreksel uit de notulen van de politieraad in openbare zitting van 26 juni 2019 betreffende vaststelling van de jaarrekening 2018

Middenstand

20. Cadeaubonnen middenstand: vraag over vervallen bon

Mobiliteit

21. Vraag organisatie triatlon Izegem voor plaatsen signalisatie

Goedkeuring wordt gegeven om verkeersborden te plaatsen, maar dat dit dient te gebeuren door organisatie zelf (zowel zorgen voor materialen als het plaatsen ervan)

Openbare werken

22. Fluvius vraagt goedkeuring voor aanleg elektriciteit, gas en openbare verlichting nieuw distributienet in verkaveling

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft goedkeuring voor uitvoering van de werken in verkaveling Berlingmolenstraat (19 m)

23. Fluvius vraagt goedkeuring voor aanleg elektriciteit, gas en openbare verlichting nieuw distributienet in verkaveling Sprietstraat

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft goedkeuring voor uitvoering van de werken in verkaveling Sprietstraat (890 m).

24. Aanvraag afsluiten Sprietstraat 23 en 24 juli 2019

Goedkeuring tot afsluiten deel Sprietstraat.

25. Vernieuwen van voegvullingen in verschillende betonwegen dienstjaar 2019 - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - OO-1909G

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Vernieuwen van voegvullingen in verschillende betonwegen dienstjaar 2019" wordt opgestart.

26. Planning onderhouds-en renovatiewerken 2020

27. Uitvoering bestrijdings- en slemwerken

Goedkeuring wordt gegeven aan uitvoering bestrijdings- en slemwerken.

28. Aanvraag heraanleg oprit Zwaluwenstraat

Goedkeuring om oprit heraan te leggen, werken dienen worden uitgevoerd door aanvragers.

Er is geen tussenkomst van de gemeente (evenmin voor riooldeksel).

29. Inbuizen open grachten Hazestraat-Beukenstraat

Inbuizing langs haag in Beukenstraat mag blijven op voorwaarde dat die kan worden gebruikt als uitwijkzone.

De andere inbuizingen dienen te verdwijnen teneinde te voldoen aan de provinciale verordening.

Kerkfabrieken

30. Kerkfabriek St.-Martinus Ardoois:

Ter kennis genomen van:

- Het budget 2020
- Het meerjarenplan 2020-2025

- Notulen van de kerkraad dd. 25 juni 2019

Het budget en het meerjarenplan worden op de agenda van de volgende gemeenteraad geplaatst.

31. Kerkfabriek St.-Martinus Koolskamp:

Ter kennis genomen van:

- Het budget 2020
- Het meerjarenplan 2020-2025

Het budget en het meerjarenplan worden op de agenda van de volgende gemeenteraad geplaatst.

32. Centraal kerkbestuur Ardoonie-Koolskamp: notulen van het centraal kerkbestuur van 04/07/2019

Centraal kerkbestuur Ardoonie-Koolskamp: Notulen dd. 04/07/2019

Cultuur

33. Klacht betreffende geluidsoverlast en fout geparkeerde wagens aan OC 't Zonneke

Brief wordt meegegeven aan huurders met verzoek om nodige stilte te bewaren voor burens na 22u00 (o.m. door sluiten deur)

34. Drankprijzen voor huurders evenementenhal De Ark

Idem prijzen andere gemeentelijke zalen.

Toerisme

35. Gemeente Lichtervelde: vraag tot plaatsen wegwijzers chicorei fietsroute

Goedkeuring om wegwijzers tijdelijk te plaatsen.

36. Fietstocht Polen Memorial 1944 op 7 september 2019: vraag tot doortocht

Goedkeuring tot doortocht 'Fietstocht Polen Memorial 1944'.

Feesten en plechtigheden (o.m. jubilea)

37. Tabakommegangfeesten 2019: aanvraag definitieve goedkeuring

Definitieve goedkeuring tot organiseren Tabakommegangfeesten 2019.

38. Feest 65-jarigen: vraag ontvangst met receptie op het gemeentehuis op 20 oktober 2019

Goedkeuring tot ontvangst 65-jarigen in het gemeentehuis op zondag 20 oktober 2019 om 11u.

Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden

39. Kennisname ondernemingsplan IVIO 2019-2024

Bemerking wordt gegeven dat de gemeente niet akkoord gaat dat en de prijs van restafvalzak wordt verhoogd met € 0,20 en de inhoud van de restafvalzak wordt verminderd (dubbele meerprijs).

Sport

40. Herstellen van een dienstweg + aanleggen van een looppad - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - OO-1910G

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Herstellen van een dienstweg + aanleggen van een looppad" wordt opgestart. Wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

41. Programma + lesgevers dansschool Starlight seizoen 2019-2020

Goedkeuring wordt gegeven aan voorgestelde vergoeding aan lesgevers.

Varia

42. Voorbereidend gesprek Bestendige Deputatie

Burgemeester
Karlos Callens