

Zitting van 1 februari 2016

Aanwezig : De Heer K. Callens, **Burgemeester-Voorzitter** ;
De Heer en mevr. Soenens K., Vande Vyvere C., Buyck V., Verhelle K .en Lepa M., **Schepenen**;
Mevr. en de Heren Vandewaetere C., Callens T., Deceuninck G., Vandekerckhove V., Demeulenaere S., Dejonckheere A., Goethals K., Devroe M., Dejaeghere V., Vanantwerpen A., Eeckhout K., Godderis F., Devisch L., Vereenoooghe I. en Chiers M.-Cl., **raadsleden**;
en Pillaert D., **secretaris**.

Punt 2: Goedkeuren retributiereglement: retributie op afgifte van documenten en verstrekken van inlichtingen inzake stedenbouw, op gevraagde inlichtingen door notarissen, op afleveren van trouwboekjes, kopieën.

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en meer bepaald op art. 42 en 253;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2002 betreffende goedkeuren retributiereglement: retributie op afgifte van documenten en verstrekken van inlichtingen inzake stedenbouw, op gevraagde inlichtingen door notarissen, op afleveren van trouwboekjes, kopieën, ontsmettingsboekjes, plasticjes voor rijbewijzen, adressaanvragen en lijsten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 november 2010 betreffende goedkeuren gemeentelijk retributiereglement voor afgifte van inlichtingenformulieren aan notarissen en vastgoedmakelaars;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente vereist dat het evenwicht tussen de gemeentelijke ontvangsten en uitgaven behouden blijft;

Gelet op de verplichte aanvraag van stedenbouwkundige inlichtingen en uittreksels bij vervreemding en overdacht van een onroerend goed, die de gemeente dient te verstrekken en waarvoor zij de nodige inspanningen dient te leveren, zijnde aangepaste hardware, software en het ten alle tijden up- to -date houden van de gegevens en onderhouden van de systemen;

Gelet op de steeds complexer wordende stedenbouwkundige inlichtingen (zoals opgesomd in artikel 5.2.1. §1, artikel 5.2.5. en artikel 5.2.6. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) die worden gevraagd en de tijd die moet worden uitgetrokken om de inlichtingen te verzamelen;
Gelet op de verhoogde last op onze administratieve diensten ten gevolge van deze vragen;

Overwegende dat het past een retributie ten behoeve van de gemeente in te voeren, wegens het vervullen van de verschillende taken die opgelegd worden;

Overwegende dat bepaalde tarieven dienen worden aangepast;

Gehoord de Burgemeester in zijn verslag;

BESLIST: éénparig

Art.1: De gemeenteraadsbeslissing van 28.01.2002 betreffende “goedkeuren retributiereglement: retributie op afgifte van documenten en verstrekken van inlichtingen inzake stedenbouw, op gevraagde inlichtingen door notarissen, op afleveren van trouwboekjes, kopieën, ontsmettingsboekjes, plasticjes voor rijbewijzen, adressaanvragen en lijsten” en de gemeenteraadsbeslissing van 29 november 2010 betreffende “goedkeuren gemeentelijk retributiereglement voor afgifte van inlichtingenformulieren aan notarissen en vastgoedmakelaars” worden opgeheven.

- Art. 2: Voor verlenen van kopieën worden de volgende sommen gevraagd:
€ 0,10 per kopie A4-formaat, € 0,30 per kopie A3-formaat.
De retributie is onmiddellijk betaalbaar tegen afgifte van de gevraagde kopieën.
- Art. 3: Een retributie van € 25,00 per eigendom wordt aangerekend voor de informatie die verstrekt wordt op het afleveren van omstandige stedenbouwkundige inlichtingen die schriftelijk aangevraagd worden met het oog op vervreemding of overdracht van een onroerend goed.
De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon (notaris, vastgoedmakelaar, immobiliënkantoor e.a.) die schriftelijk de stedenbouwkundige inlichtingen heeft gevraagd aan het bestuur. De retributie wordt gefactureerd en is betaalbaar binnen de 30 dagen
- Art. 4: Voor het afleveren van een trouwboekje wordt € 15,00 gevraagd (enkel bij verlies of diefstal). De retributie is onmiddellijk betaalbaar tegen afgifte van het gevraagde document.
- Art. 5: Bij niet-betaling binnen de gestelde termijn zal de retributie burgerrechtelijk worden ingevorderd.
- Art. 6: Onderhavige beslissing over te maken aan de Heer Provinciegouverneur.

Namens de gemeenteraad

De Secretaris,
D. Pillaert (get.)

De Voorzitter,
K. Callens (get.)

Voor eensluidend afschrift
Afgeleverd op 1 februari 2016

De Secretaris,
D. Pillaert

De Burgemeester
K. Callens