



ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD VAN 26 oktober 2020

Aanwezig: Hein Defour, Voorzitter
Karlos Callens, Burgemeester
Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Schepenen
Christine Vandewaetere, Chantal Vande Vyvere, Gino Deceuninck, Steven Demeulenaere, Kimara Goethals, Veerle Dejaeghere, Mario Devroe, Linda Devisch, An Vanantwerpen, Sibylle Vanhaverbeke, Stijn Vanhee, Wesley Lannoo, Gemeenteraadsleden
Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Afwezig: Ward Callewaert, Gemeenteraadslid

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

De burgemeester geeft aan de hand van slides de huidige toestand van de coronacijfers in de gemeente weer.

Openbaar

1. Goedkeuren vorig verslag

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

2. Kennisname verslag Audit Vlaanderen betreffende organisatie-audit

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inz. art .221 en volgende

Context en argumentatie

In elke gemeente wordt periodiek een audit uitgevoerd door Audit Vlaanderen, vermeld in artikel III.115 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Audit Vlaanderen bezorgt de verslagen van de audits aan de voorzitter van de gemeenteraad of de raad voor maatschappelijk welzijn, die ze bezorgt aan de leden van de gemeenteraad.

Audit Vlaanderen heeft in het voorjaar een organisatie-audit uitgevoerd in de gemeente, OCMW en AGB Ardooie.

Het Auditrapport is opgemaakt op datum van 29 september 2020.

In bijlage is auditrapport gevoegd samen met de reactie van managementteam en de gevolgen (+timing) die worden gegeven aan de aanbevelingen.

De algemeen directeur geeft uitleg betreffende te nemen maatregelen:

In voorjaar was vraag van Audit Vlaanderen om te starten met organisatie-audit.

Als gemeente en OCMW zijn we hier op ingegaan niettegenstaande er wel beperkingen waren door corona. Daardoor is vaak digitaal gesproken en is Audit Vlaanderen slechts driemaal ter plaatse geweest.

Algemeen is er een positief verslag met toch enkel aandachtspunten. Bepaalde aandachtspunten waren reeds gekend.

Begin 2020 is de gemeente en OCMW gestart met zelfevaluatie (= intern audit). De resultaten waren toen niet gekend en zijn natuurlijk niet kunnen worden opgenomen, maar staan wel vermeld in reactie management (zoals ook aangegeven door Audit Vlaanderen). Dit komt begin 2021 aan bod in de gemeenteraad.

Er waren drie aanbevelingen genoteerd.

Aanbeveling 1

De algemeen directeur werkt binnen de contouren van het door de raden goedgekeurd kader voor organisatiebeheersing een degelijke rapportering over organisatiebeheersing uit.

Deze rapportering omvat minstens: ▪ Een toelichting over de aanpak van organisatiebeheersing door de organisatie.

- Een terugblik op de ondernomen acties in het afgelopen jaar en een stand van zaken. Idealiter is dit een geïntegreerd overzicht van acties volgend uit audits, inspecties, eigen analyses, ...
- Een vooruitblik over de lopende en/of toekomstige projecten voor de volgende periode.

Elk jaar is er rapport dat voor de gemeenteraad is gebracht inzake organisatiebeheersing. Hierbij wordt wel steeds over het voorbije jaar informatie gegeven. Er wordt gevraagd om ook vooruitblik te geven.

Zoals aangegeven zal in eerstvolgend rapport ook de zelfevaluatie aan bod komen. In verleden was de focus vooral op het financiële (de reden is natuurlijk de fraudezaak van voormalig ontvanger).

Aanbeveling 2

De organisatie concretiseert haar doelstellingenkader om de hele interne werking aan te sturen. Ze werkt de diverse acties inzake personeelsbeleid, facilitair management, informatiebeheer en communicatie en ICT die ze voor ogen heeft voldoende planmatig uit. Dat kan via het meerjarenplan of via aanvullende instrumenten. Ze werkt ook een methodiek uit om haar interne werking adequaat op te volgen.

Weeral is dit ook bevat in de zelfevaluatie.

Hierbij was wel kritiek vanuit management dat men de concrete werking in een klein bestuur niet goed kent. Door de grootte en het beperkt aantal personeelsleden is er vanuit managementteam goed zicht op alle facetten van gemeente en OCMW.

Aanbeveling 3

De organisatie neemt de nodige maatregelen om ervoor te zorgen dat alle inkomsten geregistreerd en opgevolgd worden. Hierbij is er specifieke aandacht voor:

- De omgang met de kassa van de sporthal
- Een degelijk debiteurenopvolgingssysteem voor het OCMW
- Een jaarlijkse rapportering aan de politieke organen over het debiteurenbeheer.
- Het systematisch transparant opvolgen van wachtrekeningen

Inmiddels is er al procedure opgesteld voor controle kassa sporthal. Voor alle duidelijkheid is er geen sprake ergens van fraude, maar enkel risicofactor die zoveel mogelijk moet worden verkleind.

Debiteurenbeheer gebeurt per kwartaal in samenspraak met maatschappelijk werkers en financieel directeur. Dit betrof vooral heel oude schulden, na het nazicht er veel schulden oninbaar zijn verklaard. De recente debiteuren worden zowel in gemeente als OCMW goed opgevolgd door financieel directeur. De financieel directeur zal verslag voorleggen begin 2021

Bij wachtrekeningen is er systematische opvolging, nu is ook vierogenprincipe toegepast. Procedure is uitgeschreven.

Aan al de opmerkingen is grotendeels reeds voldaan.

Besluit

De raad neemt kennis van de organisatie-audit uitgevoerd door Audit Vlaanderen.

Chantal Vande Vyvere: In 2015 was er een detectie-audit naar aanleiding van de fraudezaak van de ontvanger. Er was dan nog een audit en tenslotte deze audit naar aanleiding van het fraudegeval. Mijn vraag aan algemeen directeur is hoeveel Ardooië terugvraagt?

Dominiek Pillaert: De organisatie-audit is niet naar aanleiding van het fraudegeval. De eis van de gemeente is € 900.000, natuurlijk is het de rechtbank die beslist.

Chantal Vande Vyvere: Het kassabeleid van de sporthal is na vier jaar nog altijd niet aangepast. In auditverslag staat volgende te lezen: "De stocktelling en het kassabeheer zijn in handen van één persoon en het rekenblad wordt in dit geval niet rechtstreeks gekoppeld met de boekhouding. De beheerder van de kassa (een medewerker van de gemeente) stort de inkomsten op diens persoonlijke rekening om ze vervolgens aan het lokaal bestuur te bezorgen. Het lokaal bestuur factureert aan de kassabeheerder. Deze methodiek houdt ernstige risico's op fouten en fraude in." Pas recent is de procedure voor kassa aangepast. Niettegenstaande fraude worden maar zeer laat maatregelen genomen. Waarom is vroeger geen actie ondernomen?

Wat betreft wachtrekeningen staat het volgende: "Uit forensische audits in 2016 bleek dat frauduleuze acties in de boekhouding onder meer door het gebruik van een hoog aantal wachtrekeningen verborgen konden blijven. De organisatie verminderde naar aanleiding van deze audit het aantal wachtrekeningen drastisch. Voor het AGB en de gemeente, OCMW en AGB Ardooië is er een degelijke omgang met wachtrekeningen, de verwerkingen zijn echter grotendeels in handen van één persoon en er zijn geen afspraken rond afwezigheden. Hierdoor blijft één van de fraudeoorzaken uit de vorige audit bestaan en loopt de organisatie het risico dat ook in de toekomst potentiële fouten of fraude mogelijk ongezien blijven." Het vierogenprincipe wordt pas ingevoerd nadat er een audit is geweest.

De debiteuren worden veel te weinig systematisch opgevolgd zodat er inkomsten verloren

gaan. Uit een beperkte steekproeftest blijkt dat de organisatie voor 8 van de 10 geselecteerde OCMW-dossiers de gezette stappen of huidige stand van zaken onvoldoende kon duiden. Waarom zijn er niet vroeger stappen gezet?

Dominiek Pillaert: Ik was natuurlijk toen geen schepenen van sport en kon maatregelen niet afdwingen.

Chantal Vande Vyvere: Het is niet tegen de administratie, maar ik verwijt de politieke organen.

Karlos Callens: De bedragen van de kassa van de sporthal betreffen kleinere bedragen. Er gebeurt wel steeds controle. Cash ontvangsten zijn moeilijker te controleren.

Chantal Vande Vyvere: Wordt er dan misschien in het zwart gewerkt in de gemeente?

Karlos Callens: In een cafetaria worden evident geen facturen gegeven bij een bestelling. Facturen die niet betaald worden, komen steeds op het schepencollege.

Kimara Goethals: Wij hebben adviezen gegeven voor de samenstelling van het managementteam. We stelden ook vragen bij het organogram. Actieplannen zijn opgesteld, maar niet zeker onder wiens verantwoordelijkheid dit valt. Er is geen opvolging van de actieplannen. Ook vastgesteld dat er versnippering is naar taakomschrijving, bv. sportfunctionaris moet Led-scherm bijhouden.

Dominiek Pillaert: Wat betreft personen, wordt dit beter in geheime zitting besproken.

Karlos Callens: De schepenen zijn ook betrokken, zij bekijken die actieplannen ook. We zijn een kleine gemeente. In MAT worden de zaken bekeken die moeten gedaan worden. Audit zegt bepaalde zaken die ze zelf niet weten.

Kimara Goethals: Communicatie gebeurt te weinig naar de rest van het personeel toe.

Karlos Callens: Dit gebeurt normaal naar de algemeen directeur en Charlotte van technische dienst.

Christine Vandewaetere: Er zijn al twee serieuze fraudezaken geweest, dus vraag dat alerter wordt gereageerd.

Karlos Callens: De nodige aanpassingen zijn gebeurd.

3. Goedkeuring aanpassing 1 (2020) Meerjarenplan 2020-2025 Gemeente en OCMW

Regelgeving

Art.41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Art.249 §3, 257 en art. 596 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

BVR van 30 maart 2018 betreffende de Beleids-en beheerscyclus van de lokale besturen

MB van 26 juni 2018 tot vaststelling van de nadere modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids-en beheerscyclus van de lokale besturen

Omzendbrief BB 2019 KB/4 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale besturen

Context en argumentatie

Minstens een keer per jaar moet het meerjarenplan worden aangepast en een aanpassing van het meerjarenplan omvat minstens een aangepaste financiële nota, een toelichting en de eventuele wijzigingen van de strategische nota.

In bijlage is de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente en het OCMW gevoegd. Deze aanpassing richt zich vooral op de kredieten van 2020. Voor de verdere jaren volgt een nieuwe aanpassing in de GR van december.

In deze aanpassing werd rekening gehouden met:

- De verwerking van het resultaat van de rekening:
De rekening van de gemeente sloot in 2019 af met een gecumuleerd resultaat van het boekjaar van € 8.438.657,19.
Voor het OCMW bedroeg het resultaat € 1.587.459,27.
Gecumuleerd geeft dit € 10.026.116,46
- De overdrachten van investeringen: Het college besliste in zitting van 9 maart 2020 om geen investeringskredieten van 2019 naar 2020 over te dragen. Alle 'lopende' investeringen werden in 2020 opnieuw voorzien.
- Aanpassingen 2020 ten gevolge van niet voorziene kredieten, te hoog of te laag ingeschatte kredieten,... Het MJP 2020-2025 werd immers voor het eerst opgesteld in nieuwe vorm volgens de regels van BBC 2020. Gedurende het jaar werd duidelijk dat bepaalde aanrekeningen of vorderingen anders geboekt werden of dat bepaalde kredieten ontbraken/te hoog of te laag ingeschat werden.
- Het jaar 2020 betreft een heel uitzonderlijk jaar door COVID19. Enerzijds werden de bestaande kredieten aangepast naar aanleiding van de verminderde werking/specifieke aankopen. Anderzijds werd rekening gehouden met de diverse subsidies (en bestedingen) die we ontvingen.

Het meerjarenplan 2020 -2025 is in evenwicht. Het resultaat op kasbasis is positief en de autofinancieringsmarge is positief.

Financiële impact

Het MJP sluit na aanpassing 2020 af met een beschikbaar budgettair resultaat van € 9.618.888,80

De autofinancieringsmarge 2020 is €1.733.825,68

Met 13 stemmen voor (Hein Defour, Karlos Callens, Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Gino Deceuninck, Mario Devroe, Linda Devisch, An Vanantwerpen, Sibylle Vanhaverbeke, Stijn Vanhee, Wesley Lannoo), 5 onthoudingen (Christine Vandewaetere, Chantal Vande Vyvere, Steven Demeulenaere, Kimara Goethals, Veerle Dejaeghere)

Besluit

De aanpassing 1 (2020) van het MJP 2020-2025 gemeente en OCMW zoals vastgesteld in bijlage wordt goedgekeurd.

Kimara Goethals: Er was bedrag van € 4.656.00 voorzien, en slechts € 2.925.000 uitgegeven in 2020. Voor bepaalde kredieten was te weinig voorzien, namelijk bouw gemeentehuis (€ 36.000) en uitbreiding judolokaal (€ 85.000). Van de prioritaire doelstellingen is enkel de

bibliotheek effectief geïnvesteerd + verkoop patrimonium. Gescheiden riolering Moskostraat, onderhoud wegen en voetpaden is verschoven naar volgend jaar. Omtrent verkeersveiligheid zijn zaken gerealiseerd rond scholen enkel omdat er subsidies voorzien waren. Fietspad Beverensestraat is voorzien omdat er subsidies zijn.

Karlos Callens: Administratie neemt spijtig genoeg veel tijd in beslag, vooral als er subsidies worden aangevraagd. Eisen zijn hoog, je bent vaak geen eigen baas meer van je eigen werk. Vaak is dit frustrerend.

Krist Soenens: Moskostraat kan pas gestart worden na beslissing van de subsidiërende overheid, Wezestraat is op vraag van firma Ardo uitgesteld tot voorjaar 2021.

Kimara Goethals: Met bibliotheek is ook lang gewacht en dan toch gestart zonder subsidies. Beter niet wachten op subsidies en dadelijk fietspad in Beverensestraat vernieuwen.

Veronique Buyck: Gaat hier wel om subsidiebedrag van € 680.000, bovendien ook bovenlokaal dossier met Roeselare.

Chantal Vande Vyvere: In Zwevezeelsestraat is steeds wegdek open gebroken en fietspad niet heraangelegd. Heraanleg voetpaden is verplaatst naar 2021. Dossier is niet opgemaakt, geen duidelijke communicatie. Politiek veel ad hoc beslissingen. Het trekt op niets, alles is verschoven. Gelukkig is er in college geen oppositie. Waarom is op voorstel van LED-verlichting van Fluvius niet ingegaan? Slechts vier gemeenten treden niet toe, Roeselare die afwacht, Izegem omdat ze regie hadden, Staden om financiële redenen en Nieuwpoort omdat ze al 30 % verledning hebben. Waarom dit overlaten aan technische dienst die daar niets van kent. Er is immers belastingvoordeel van 25%.

Karlos Callens: Ik heb daar al tweemaal op geantwoord, laatste maal dat ik antwoord. We willen niet in de situatie geraken zoals bij verkoop rioleringen dat we als gemeente niets meer te zeggen hebben. We blijven liever eigenaar.

Chantal Vande Vyvere: Hopelijk is beslissing om niet toe te treden geen persoonlijke beslissing van burgemeester omdat hij niet meer welkom is op vergaderingen van Fluvius.

4. Goedkeuren gemeentelijke politiedotatie voor het jaar 2021

Regelgeving

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid

Het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentepolitiezone

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Context en argumentatie

Bij de verdeling van de dotaties in het politiecollege werd rekening gehouden met de verdeelsleutel zoals bepaald in het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentepolitiezone.

De toelage voor de gemeente Ardoorie bedraagt € 775.445,00.

De toelage wordt opgesplitst in exploitatietoelage (€ 738.570,00) en investeringstoelage (€ 36.875,00)

Financiële impact

Dotatie voor 2021 t.b.v. € 775.445,00

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De politiedotatie t.b.v. van € 775.445,00 voor de gemeente Ardoorie zoals voorzien in de ontwerp politiebegroting 2021 voor de politiezone Tielt – Wingene – Ardoorie – Lichtervelde – Pittem - Ruiselede wordt goedgekeurd.

Het bedrag van € 775.445,00 waarvan € 738.570,00 exploitatietoelage en € 36.875,00 investeringstoelage zal worden voorzien in het gemeentelijk meerjarenplan voor het jaar 2021.

Deze beslissing wordt bezorgd aan de politiezone.

5. Goedkeuren herziening stedenbouwkundige voorschriften BPA Centrum West-De Plaats

Regelgeving

Art. 7.4.4./1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Besluit van de Vlaamse Regering inzake de herziening of de opheffing van stedenbouwkundige voorschriften van algemene en bijzondere plannen van aanleg en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, met toepassing van artikel 7.4.4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Context en argumentatie

Herziening van de stedenbouwkundige voorschriften van het BPA “Centrum West-De Plaats” dd. 24/10/2008

Binnen het bestaande BPA ondervinden sommige panden hinder van de geldende voorschriften. Hierdoor staan er panden leeg en krijgen geen gepaste invulling. Dit gaat slechts over zone 6 van het BPA en daarom wordt er niet geadviseerd om een RUP op te maken, maar wordt er gekozen om een deel van de voorschriften van zone 6 aan te passen aan de huidige en toekomstige vraag.

Het initiatief van het college van burgemeester en schepenen en het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, tot herziening van de stedenbouwkundige voorschriften van het BPA “Centrum West-De Plaats” dd. 24/10/2008, werd vastgelegd in zitting van 8/06/2020, onder de vorm van een screeningsnota.

De herziening heeft betrekking op de toegelaten functies in bebouwbare zones of van bebouwde onroerende goederen (Art. 7.4.4/1.§18° VCRO).

De herziening betreft geen afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

De herziening strookt met de opties van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.

De herziening neemt enkel de vorm aan van tekstuele wijzigingen. Er zijn geen wijzigingen van de grafische plannen.

Op 8/06/2020 werd de bekendmaking van het openbaar onderzoek gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. De bekendmaking werd eveneens gepubliceerd in het gemeentelijk Infoblad en op de website van de gemeente.

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 11/06/2020 tot 10/07/2020. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ontvangen.

Op 25/06/2020 heeft de deputatie gunstig advies gegeven.

Er werd binnen de vervaltermijn van 30 dagen geen advies ontvangen van het departement zodat aan deze adviesvereiste mag voorbijgegaan worden.

Op 24/07/2020 is een ontheffingsbeslissing van Team Mer ontvangen. De ontheffingsbeslissing dat een plan-MER niet nodig is werd bekendgemaakt door aanplakking aan het gemeentelijk aanplakbord, vermelding in het gemeentelijk Infoblad en op de gemeentelijke website.

Op 23/09/2020 is gunstig advies ontvangen van de Gecoro.

Screeningsnota en aangepaste stedenbouwkundige voorschriften in bijlage.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De Raad keurt de herziening van de stedenbouwkundige voorschriften van het BPA "Centrum West-De Plaats" dd. 24/10/2008, bestaande uit een document "BPA_37020_224_00016_00001_SV_aangepast.pdf", goed.

Art. 2 Het besluit van de gemeenteraad tot herziening van de voorschriften wordt met een beveiligde zending bezorgd aan de deputatie West-Vlaanderen en aan het departement.

Art. 3 Het besluit van de gemeenteraad tot herziening van de voorschriften wordt bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad.

Art. 4 Het besluit van de gemeenteraad tot herziening van de voorschriften wordt opgenomen in het plannenregister.

Chantal Vande Vyvere: Is er in Ardoorie geen plaats voor KMO 's, zij moeten wegtrekken uit Ardoorie omdat er geen plaats is.

Karlos Callens: Er is ongeveer 600 ha voorzien in West-Vlaanderen en daarvan deel in Ardoorie. De minister heeft echter beslist dat er compensatie moet komen.

Christine Vandewaetere: Kan in bedrijf De Zetel geen bedrijfsunits worden ingericht?

Karlos Callens: Dit kan, dit is industriezone, ook voorzien in voormalige bakkerij Farrazyn.

6. Principesbeslissing start procedure tot afschaffing buurtweg nr. 30

Regelgeving

Decreet lokale besturen van 22 december 2017

Gemeentewegendecreet van 3 mei 2019

Context en argumentatie

Volgende aanvraag voor een omgevingsvergunning werd ingediend door de firma Hyboma uit Kortemark voor het bouwen woningen tussen de Steenstraat en Diksmuidse boterweg. Hierbij zullen ook nieuwe wegen worden aangelegd.

"De buurtweg 'chemin' n° 30 wordt op heden aangevraagd om op te heffen en dit voor het deel vanaf de Steenstraat tot aan de Holdestraat. Er is indertijd op dd. 29 november 1966 een ruil geweest tussen de eigenaars familie De Mûelenaere en de gemeente waarbij in deze akte werd opgenomen dat de betrokken chemin n°30 zou worden afgeschaft in ruil voor de verbreding van de Steenstraat. Echter heeft de gemeente toen nagelaten om deze buurtweg r. °30 effectief af te schaffen waardoor deze nog steeds opgenomen is op de kaart van de atlas van de buurtwegen. Aangezien deze buurtweg niet zichtbaar is en ook geen enkel gebruik toelaat, wordt deze alsnog aangevraagd om op te heffen om verdere discussies hieromtrent te vermijden. Door de onzichtbaarheid van deze buurtweg en door gebrek aan vaste punten die op heden niet meer aanwezig zijn, werd deze buurtweg zo goed als mogelijk geconstrueerd en dit volgens de verschillende kaarten die beschikbaar zijn op geopunt."

Binnen het te ontwikkelen gebied, loop een deel van de buurtweg nr. 30. De vraag is om de lang niet meer gebruikte buurtweg nr. 30 af te schaffen. Hiervoor is ook een schattingsverslag opgemaakt teneinde de waarde te bepalen van het gedeelte behorend bij het ontwikkelingsgebied.

Een openbaar onderzoek dient worden gevoerd waarna de gemeenteraad kan beslissen om de buurtweg nr. 30 al dan niet af te schaffen. Tevens zal de gemeenteraad in een latere raadszitting dienen te beslissen over het wegenisdossier (waarover momenteel niet beslist dient te worden).

Met 17 stemmen voor (Hein Defour, Karlos Callens, Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Christine Vandewaetere, Chantal Vande Vyvere, Gino Deceuninck, Steven Demeulenaere, Kimara Goethals, Mario Devroe, Linda Devisch, An Vanantwerpen, Sibylle Vanhaverbeke, Stijn Vanhee, Wesley Lannoo), 1 stem tegen (Veerle Dejaeghere)

Besluit

- Art. 1 De procedure te starten om deel van buurtweg nr. 30 (van Steenstraat tot Holdestraat) af te schaffen volgens de plannen in bijlage.
- Art. 2 Een openbaar onderzoek van dertig dagen zal worden gevoerd.
- Art. 3 De af te schaffen buurtweg (voor deel gelegen in ontwikkelingsgebied) komt dan toe aan de aanpalende eigenaar mits betaling van de prijs voor de gronden.
- Art. 3 Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van deze beslissing.

7. Goedkeuren verkoop deel afgeschafte buurtweg Hoogbeverenstraat

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten

Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m.1701

Context en argumentatie

Dit goed staat afgebeeld als lot nr 1 op het opmetingsplan 'afschaffing deel buurtweg Hoogbeverenstraat', opgemaakt op 2 oktober 2019 door beëdigd landmeter-experten Van Bruaene Lore en D'Halluin Gerard.

Het betreft een perceel grond met eventuele aanhorigheden met een oppervlakte van 10a22ca, gelegen Hoogbeverenstraat, zonder perceelnummer, gelegen in de sectie A met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1217A P0000.

De te betalen prijs bedraagt € 20.440,00.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 De ontwerpakte in bijlage waarbij een perceel grond, gelegen Hoogbeverenstraat zonder perceelnummer, gelegen in de sectie A met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer 1217A P0000 wordt verkocht aan dhr. Depoortere Bert en mevr. Vandewaetere Evelien, wordt goedgekeurd.

Art. 2 De prijs bedraagt € 20.440,00.

Art. 3 De financieel directeur wordt na gehele betaling gemachtigd om kwijting te verlenen.

Veerle Dejaeghere: Wat gebeurt met ontvangen gelden, bedrag van € 20.440. Kan dit niet gebruikt worden om buurtwegen te herstellen of nieuwe wegen aan te leggen?

Karlos Callens: Geld gaat in globaal budget, als er suggesties zijn, kan je dit meedelen.

8. Goedkeuren subsidie kinderopvang De Tassche

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Context en argumentatie

Bij beslissing van de gemeenteraad van 30 mei 2016 werd een toelage t.b.v. € 7.642,50 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2016.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 27 november 2017 werd een toelage t.b.v. € 5.712 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2017.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 29 oktober 2018 werd een toelage t.b.v. € 6.964 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2018.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 28 oktober 2019 werd een toelage t.b.v. € 6.416,50 toegekend voor voor- en naschoolse opvang aan de vrije basisschool De Tassche voor het kalenderjaar 2019.

De gemeente is bereid om een toelage te verstrekken voor kalenderjaar 2020 die volstaat om (aangevuld met de ontvangsten) de voor- en naschoolse kinderopvang in de school De Tassche te organiseren.

Een berekening van de toelage is gemaakt op basis van de ontvangsten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Een toelage t.b.v. € 7.322 wordt toegekend aan de vrije basisschool De Tassche voor de organisatie voor- en naschoolse kinderopvang.

9. Goedkeuren agendapunten DVV Midwest en bepalen mandaat van de vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van december 2020

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Statuten van de DVV Midwest

Context en argumentatie

De gemeente werd opgeroepen om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van DVV Midwest van december 2020.

Op de website van DVV Midwest staan alle bijhorende stukken

De agendapunten zijn de volgende:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 23 juni 2020
2. Benoeming leden van de raad van bestuur 2021-2022
3. Aktename gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in raad van bestuur
4. Vaststellen bijdrage gemeenten 2021
5. Jaarplanning 2021
6. Budget 2021
7. Varia
8. Volgende algemene vergadering

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art 1 De gemeenteraad hecht haar goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Midwest dd. 15 december 2020 met volgende punten:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 23 juni 2020

2. Benoeming leden van de raad van bestuur 2021-2022
3. Aktename gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in raad van bestuur
4. Vaststellen bijdrage gemeenten 2021
5. Jaarplanning 2021
6. Budget 2021
7. Varia
8. Volgende algemene vergadering

Art. 2 De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2020 zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2020 goedkeuren.

Art. 3 Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de DVV Midwest.

10. Aanduiden lid met raadgevende stem voor DVV Midwest

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inz. art. 440

Statuten Midwest

Context en argumentatie

Zestien besturen uit de regio Midden-West-Vlaanderen gingen via een gemeenteraadsbeslissing akkoord met een doorgedreven samenwerking in functie van de versterking van de besturen. Dit leidde tot de oprichting van de DVV Midwest op 22 december 2017.

De raad van bestuur bestaat uit 15 leden en 5 leden met raadgevende stem.

Een beurtrol van vertegenwoordiging in de raad van bestuur is opgesteld zodat elke gemeente evenredig is vertegenwoordigd.

Voor de periode 2021-2022 beschikt de gemeente Ardoos over één lid in de raad van bestuur en één lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van DD Midwest.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2019 is burgemeester Karlos Callens aangesteld als lid van de raad van bestuur van DVV Midwest voor huidige legislatuur.

Een lid met raadgevende stem dient bijgevolg nog worden aangeduid voor de periode 2021-2022.

Die afgevaardigden met raadgevende stem, die altijd raadsleden zijn, moeten in de betrokken gemeente verkozen zijn op een lijst waarvan geen enkele verkozen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.

Een mail is gestuurd met oproep tot kandidaatstelling.

Volgend persoon heeft zich kandidaat gesteld: Christine Vandewaetere

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Volgend gemeenteraadslid wordt aangeduid als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van DVV Midwest voor de periode 2021-2022: Christine Vandewaetere

Deze beslissing wordt overgemaakt aan DVV Midwest.

Varia

Veerle Dejaeghere: In college van 5 oktober stond uitbreiding van kippenstal vermeld. Hierbij is gunstig advies verstrekt niettegenstaande veel bemerkingen, was niet beter ongunstig advies gegeven?

Karlos Callens: Als ze voldoen aan de voorwaarden, kunnen ze uitbreiden.

Veerle Dejaeghere: Er staan geen oplossingen in. Beter was meegedeeld dat gemeente geen voorstander is.

Karlos Callens: Zij moeten zelf oplossingen brengen.

Veerle Dejaeghere: Metafox gaat uitbreiden. Wat met extra zwaar vervoer?

Karlos Callens: Dit klopt dat dit probleem is. Ga je zorgen voor werk voor de kinderen? Je moet een keuze maken. Bedrijf is daar heel lang aanwezig zodat het moeilijk is dit te weigeren.

Kimara Goethals: Als er uitbreidingsplannen zijn, waarom mobiliteitsplan niet herbekijken.

Karlos Callens: Bij Ardo wordt Wezestraat vernieuwd met extra veiligheidsmaatregelen. Ook loopt onderzoek naar éénrichtingsverkeer in Motestraat en Kortrijksestraat.

Kimara Goethals: Hoeveel PV 's heeft politie al uitgeschreven voor verbod zwaar vervoer in Kortrijksestraat.

Karlos Callens: Dat weet ik niet, politie meldt wel dat het moeilijk is PV 's uit te schrijven gezien steeds wordt verwezen naar plaatselijk verkeer.

Chantal Vande Vyvere: In college van 7 september 2020 was beslist om te gunnen aan P&V verzekeringen, in college van 28 september 2020 is plots beslist om te gunnen aan Ethias. Waarom is opnieuw prijs gevraagd terwijl P&V prijs/kwaliteit het beste aanbod gaf?

Veronique Buyck: Het is onderhandelingsprocedure en dan kan worden onderhandeld om betere voorwaarden te krijgen. Dit betekent per jaar voordeel voor de gemeente van ongeveer € 2.500.

Kimara Goethals: De communicatie inzake Covid kan beter. Zo zijn (terecht) de gemeentelijke zalen gesloten, maar dit stond niet op website of facebook.

Veronique Buyck: Alle verenigingen zijn persoonlijk gecontacteerd geweest, hetzelfde met de huwelijken.

Veerle Dejaeghere: Waarom zijn werken in Tinnepotstraat gestaakt?

Krist Soenens: De betonstrook was gegoten, maar met landbouwmachine is die strook kapot gereden. Daarom is er vertraging, er is aangifte gebeurd bij de politiediensten.

Veerle Dejaeghere: Wanneer worden bloembakken geplaatst in Lijsterstraat?

Krist Soenens: Die bloembakken zijn besteld en worden geplaatst van zodra ze geleverd zijn.

Christine Vandewaetere: Kan geen rustplaats worden voorzien op kerkhof?

Karlos Callens: Er is schrik dat hangjongeren daar plaats zoeken, daarom is het niet evident om in te gaan op vraag.

Christine Vandewaetere: kerkhof ligt er wel proper bij, pluim voor technische dienst.

De voorzitter sluit de vergadering om 21u35.

Algemeen directeur

Dominiek Pillaert

Voorzitter

Hein Defour