ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD VAN 25 januari 2021

Aanwezig: Hein Defour, Voorzitter
Karlos Callens, Burgemeester
Krist Soenens, Véronique Buyck, Kathleen Verhelle, Terry Callens, Schepenen
Chantal Vande Vyvere, Gino Deceuninck, Kimara Goethals, Veerle Dejaeghere, Mario Devroe, Linda Devisch, An Vanantwerpen, Ward Callewaert, Sibylle Vanhaverbeke, Stijn Vanhee, Wesley Lannoo, Elien Rosseel, Rudy Debusschere, Gemeenteraadsleden
Dominiek Pillaert, Algemeen directeur

Afwezig:

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

Openbaar

1. Aktename ontslag gemeenteraadslid Christine Vandewaetere

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inz. art.9 en art.13

Context en argumentatie

Raadslid Christine Vandewaetere heeft met brief van 8 januari 2021 ontslag genomen als raadslid.

Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.

Besluit

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag als raadslid van mevrouw Christine Vandewaetere.

2. Onderzoek geloofsbrieven en aanstelling nieuw gemeenteraadslid

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inz. art.6 en 14

Lokaal en provinciaal kiesdecreet van 8 juli 2011

Context en argumentatie

Er is kennis genomen van het ontslag van gemeenteraadslid Christine Vandewaetere (lijst Samen Plus)

De eerste opvolger op de lijst "Samen Plus" is Anja Dejonckheere.

Via schrijven van 11 januari 2021 doet Anja Dejonckheere afstand van het mandaat van raadslid.

De tweede opvolger op de lijst "Samen Plus" is Elien Rosseel.

De geloofsbrieven van mevrouw Elien Rosseel zijn onderzocht en hieruit blijkt dat betrokkene voldoet aan de gestelde verkiesbaarheidsvereisten.

Mevrouw Elien Rosseel is uitgenodigd naar de raadszitting om de eed af te leggen in de handen van de voorzitter.

Mevrouw Elien Rosseel legt volgende eed af: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Met éénparigheid

Besluit

Art. 1 Aktename afstand van mandaat als raadslid van mevr. Anja Dejonckheere

Art. 2 De geloofsbrieven van mevrouw Elien Rosseel worden goedgekeurd.

Art. 3 Kennis wordt genomen van de eedaflegging van mevrouw Elien Rosseel als gemeenteraadslid in handen van de voorzitter.

3. Aanvaarden ontslag gemeenteraadslid Steven Demeulenaere

Context en argumentatie

Raadslid Steven Demeulenaere heeft met brief van 8 januari 2021 ontslag genomen als raadslid.

Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.

Besluit

De gemeenteraad neemt akte van het ontslag als raadslid van de heer Steven Demeulenaere.

4. Onderzoek geloofsbrieven en aanstelling nieuw gemeenteraadslid

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inz. art.6 en 14

Lokaal en provinciaal kiesdecreet van 8 juli 2011

Context en argumentatie

Er is kennis genomen van het ontslag van gemeenteraadslid Steven Demeulenaere (lijst Samen Plus)

De eerstvolgende opvolger op de lijst "Samen Plus" is mevrouw Hilde Stevens.

Via schrijven van 9 januari 2021 doet Hilde Stevens afstand van het mandaat van raadslid.

De tweede opvolger op de lijst "Samen Plus" is Rudi Debusschere.

De geloofsbrieven van de heer Rudi Debusschere zijn onderzocht en hieruit blijkt dat betrokkene voldoet aan de gestelde verkiesbaarheidsvereisten.

De heer Rudi Debusschere is uitgenodigd om de eed af te leggen in de handen van de voorzitter.

De heer Rudi Debusschere legt volgende eed af: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Met éénparigheid

Besluit

Art. 1 Aktename van afstand van mandaat als raadslid van mevr. Hilde Stevens.

Art. 2 De geloofsbrieven van de heer Rudi Debusschere worden goedgekeurd.

Art. 3 Kennis wordt genomen van de eedaflegging van de heer Rudi Debusschere als gemeenteraadslid in handen van de voorzitter.

5. Bekrachtiging besluiten van burgemeester van 8 januari 2021

Regelgeving

Artikel 133, 134, §1, en 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet

Het ministerieel besluit van de Minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken van 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis coronavirus Covid-19.

Het ministerieel besluit van de Minister van Veiligheid en Binnenlandse Zaken van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken (gewijzigd bij besluit van 01 november 2020).

De richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 19 oktober 2020 inzake de vergaderingen van lokale bestuursorganen tijdens de coronacrisis

Context en argumentatie

Burgemeester heeft besluit op 8 januari 2021 genomen betreffende organisatie gemeenteraad, dit in kader van coronacrisis.

De besluit is opgenomen in bijlage.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Bekrachtiging wordt gegeven aan besluit van burgemeester dd. 8 januari 2021 betreffende organisatie Gemeenteraad en OCMW-raad in tijden van het Coronavirus COVID-1.

6. Goedkeuren vorig verslag

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Het verslag van de vorige zitting wordt goedgekeurd.

7. Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gemeenteraadsbeslissing van 25 februari 2019 houdende goedkeuring huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Context en argumentatie

De gemeenteraad heeft bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vastgesteld waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen voor de werking van de raad en waarin onder meer bepaling is opgenomen over de plaats van de vergaderingen.

Gezien de coronacrisis hebben de laatste bijeenkomsten van de gemeenteraad plaats gehad in een grotere ruimte (zoals OC 't Hofland of evenementenzaal De Ark).

Teneinde niet telkens een besluit van de burgemeester te moeten nemen (met nadien bekrachtiging in de gemeenteraad), kan éénmalig het huishoudelijk reglement worden gewijzigd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 §1 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt als volgt gewijzigd:

De raad vergadert ten minste tienmaal per jaar en zo dikwijls als de zaken die tot zijn bevoegdheid behoren, het vereisen. De vergaderingen van de raad gaan door in de raadzaal van het gemeentehuis te Ardooie, Polenplein 15 of in een andere gemeentelijke zaal op het grondgebied van de gemeente Ardooie.

8. Bouwen site Klaverstraat (kinderopvang-judo-muziekvereniging-St.Maartenshuis) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - OO-2106-G

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 4 juni 2018 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Bouwen site Klaverstraat (kinderopvang-judo-muziekvereniging-St.Maartenshuis)" toe te wijzen aan MULTIPROFESSIONEEL ARCHITECTENBUREAU VERFAILLIE-BOUCQUET BV BVBA, Hoflandstraat 2 te 8850 Ardooie.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. OO-2106-G opgesteld door de ontwerper, MULTIPROFESSIONEEL ARCHITECTENBUREAU VERFAILLIE-BOUCQUET BV BVBA, Hoflandstraat 2 te 8850 Ardooie.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.418.644,92 excl. btw of € 1.716.560,35 incl. 21% btw (€ 297.915,43 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 Het bestek met nr. OO-2106-G en de raming voor de opdracht "Bouwen site Klaverstraat (kinderopvang-judo-muziekvereniging-St.Maartenshuis)", opgesteld door de ontwerper, MULTIPROFESSIONEEL ARCHITECTENBUREAU VERFAILLIE-BOUCQUET BV BVBA, Hoflandstraat 2 te 8850 Ardooie worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 1.418.644,92 excl. btw of € 1.716.560,35 incl. 21% btw (€ 297.915,43 Btw medecontractant).

Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2021.

9. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Elektriciteitswerken nieuwbouw Klaverstraat te Koolskamp.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 10 augustus 2020 de ontwerpopdracht voor de opdracht “Elektriciteitswerken nieuwbouw Klaverstraat te Koolskamp” toe te wijzen aan DD-Technix, Vijfwegen(Aal) 16 te 8511 Aalbeke.
In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. OO-2013-G opgesteld door de ontwerper, DD-Technix, Vijfwegen(Aal) 16 te 8511 Aalbeke.
Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 144.000,00 excl. btw of € 174.240,00 incl. 21% btw (€ 30.240,00 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 Het bestek met nr. OO-2013-G en de raming voor de opdracht “Elektriciteitswerken nieuwbouw Klaverstraat te Koolskamp”, opgesteld door de ontwerper, DD-Technix, Vijfwegen(Aal) 16 te 8511 Aalbeke worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 144.000,00 excl. btw of € 174.240,00 incl. 21% btw (€ 30.240,00 Btw medecontractant).

Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget oud van 2020, op budgetcode 0945-01/2210307/BESTUUR/CBS/0/IP01 (actie 1.2.1)

10. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. HVAC-S bij nieuwbouw in Klaverstraat te Koolskamp.

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Context en argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 10 augustus 2020 de ontwerpopdracht voor de opdracht “HVAC-S bij nieuwbouw in Klaverstraat te Koolskamp” toe te wijzen aan DD-Technix, Vijfwegen(Aal) 16 te 8511 Aalbeke.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. OO-2014-G opgesteld door de ontwerper, DD-Technix, Vijfwegen(Aal) 16 te 8511 Aalbeke.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 158.000,00 excl. btw of € 191.180,00 incl. 21% btw (€ 33.180,00 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 Het bestek met nr. OO-2014-G en de raming voor de opdracht “HVAC-S bij nieuwbouw in Klaverstraat te Koolskamp”, opgesteld door de ontwerper, DD-Technix, Vijfwegen(Aal) 16 te 8511 Aalbeke worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 158.000,00 excl. btw of € 191.180,00 incl. 21% btw (€ 33.180,00 Btw medecontractant).

Art. 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4 De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget oud van 2020, op budgetcode 0945-01/2210307/BESTUUR/CBS/0/IP01 (actie 1.2.1).

De voorzitter sluit de vergadering om 21u05.

Algemeen directeur	Voorzitter
Dominiek Pillaert	Hein Defour